

### **Allegato 1**

Schede intervento degli interventi identificati dai codici CUP:

F45F22000530006

F65F22000610006

F75F22000620006

F75F22000720006

F58I22000460006

F95F22000360006

F65F22000600006



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

## INFORMAZIONI GENERALI

### M6.C1 - 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

La presente scheda è predisposta su indicazioni della Direzione Generale Unità di missione per l'attuazione degli interventi del PNRR del Ministero della Salute

#### NUMERO IMMOBILI

|                                                         |   |
|---------------------------------------------------------|---|
| Quanti immobili si desidera proporre? *                 | 1 |
| Quanti di nuova costruzione SOTTO IL PROFILO ENERGETICO | 1 |

#### Sez. I - IDENTIFICAZIONE DELLA REGIONE E DELL'ENTE

|                                                                         |                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Regione                                                                 | FRIULI-VENEZIA GIULIA                                           |
| Soggetto richiedente (l'Ente del sistema sanitario regionale)           | P.O. S.Vito al T. sede di San Vito al T. – RUP: STABILE GIORGIO |
| Indirizzo (Civico, CAP, Località) *                                     | Via Montereale, 24, 33170, Pordenone                            |
| Telefono*                                                               | 0434399042                                                      |
| Fax*                                                                    | 0434399042                                                      |
| e-mail*                                                                 | giorgio.stabile@asfo.sanita.fvg.it                              |
| Responsabile dell'intervento (il Responsabile Unico del Procedimento) * | Giorgio Stabile                                                 |
| Luogo*                                                                  | Pordenone                                                       |
| data di compilazione*                                                   | 31/07/2023                                                      |



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

## SCHEDA IMMOBILE 1

### M6.C1 - 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

#### Sez. I - IDENTIFICAZIONE DELL'INTERVENTO

|                                                                                                                                                |                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Titolo intervento*                                                                                                                             | Realizzazione casa della comunità in corpo fabbricato staccato c/o area osp. San Vito            |
| CUP / codice progetto*                                                                                                                         | F45F22000530006                                                                                  |
| Data apertura CUP*                                                                                                                             | 28/02/2022                                                                                       |
| Importo complessivo intervento - (Nota: l'importo sarà automaticamente visualizzato in base a quanto imputato nel QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI) | € 3.192.050,00                                                                                   |
| Immobile oggetto di intervento (indicare ASL e indirizzo del presidio)                                                                         | ASFO - Ospedale di San Vito                                                                      |
| Descrizione sintetica del Progetto*                                                                                                            | Trattasi di nuovo corpo di fabbrica posto da realizzarsi nell'estremità sud-ovest del parcheggio |
| Modalità attuative*                                                                                                                            | Appalto lavori su Progetto Esecutivo                                                             |
| Dichiaro che l'immobile oggetto dell'intervento è di proprietà dell'amministrazione o di altro ente pubblico                                   | Accetto                                                                                          |
| Altro/Eventuali note                                                                                                                           |                                                                                                  |

#### Sez. IV - DATI E CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE - DATI GENERALI

|                                                                                                                                                                                                     |                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| Proprietà dell'edificio*                                                                                                                                                                            | Proprietà dell'ente sanitario                               |
| Denominazione                                                                                                                                                                                       | Casa della Comunità c/o Ospedale di San Vito al Tagliamento |
| Via                                                                                                                                                                                                 | Savorgnano                                                  |
| Civico                                                                                                                                                                                              | 2                                                           |
| Cap                                                                                                                                                                                                 | 33078                                                       |
| Provincia                                                                                                                                                                                           | PORDENONE                                                   |
| Comune                                                                                                                                                                                              | SAN VITO AL TAGLIAMENTO                                     |
| Destinazione urbanistica                                                                                                                                                                            | Altro                                                       |
| Nota destinazione urbanistica                                                                                                                                                                       | Servizi (ospedale)                                          |
| Destinazione d'uso della struttura                                                                                                                                                                  | Servizi di continuità sanitaria                             |
| Nota destinazione d'uso della struttura                                                                                                                                                             |                                                             |
| Titolo di disponibilità giuridica immobile: (qualora non disponibile, indicare il timing necessario a perfezionarlo)                                                                                | Area disponibile                                            |
| Zona Climatica                                                                                                                                                                                      | Zona climatica - E                                          |
| Zona sismica                                                                                                                                                                                        | Zona sismica - 2                                            |
| Edificio a disposizione                                                                                                                                                                             |                                                             |
| Nota edificio a disposizione                                                                                                                                                                        |                                                             |
| Anno di costruzione                                                                                                                                                                                 |                                                             |
| Superficie lorda totale dell'intero immobile: (comprensiva di opere edili interne: tramezzi, scale, ascensori, cavedi, pareti perimetrali esterne, locali ad uso tecnico e centrali impiantistiche) |                                                             |
| N° di piani totali dell'immobile: (numero di piani fuori terra, compresi eventuali piani tecnici)                                                                                                   | 2                                                           |
| Accessibilità alla rete del trasporto pubblico                                                                                                                                                      | Sì                                                          |
| Disponibilità di parcheggi                                                                                                                                                                          | Sì, esterni                                                 |
| Tipologia prevalente dell'immobile (indicare la tipologia che maggiormente caratterizza l'immobile nel suo complesso. È possibile selezionare più opzioni)                                          | Mono/Poli blocco                                            |
| Nota proprietà dell'edificio                                                                                                                                                                        |                                                             |
| Attuale stato dell'edificio                                                                                                                                                                         |                                                             |
| Presenza di Vincoli Beni Culturali                                                                                                                                                                  | No                                                          |
| Indicare se esiste una dichiarazione di interesse culturale da parte della competente Soprintendenza                                                                                                |                                                             |



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - TIPOLOGIA DI INTERVENTO

|                                |                         |
|--------------------------------|-------------------------|
| Nuova costruzione/ampliamento* | Si                      |
| Sup. int. (mq)                 | 561,29 mq netti interni |
| Abbattimento e ricostruzione*  |                         |
| Sup. int. (mq)                 |                         |
| Ristrutturazione*              |                         |
| Ristrutturazione pesante*      |                         |
| Ristrutturazione media*        |                         |
| Ristrutturazione leggera*      |                         |
| Sup. int. (mq)                 |                         |

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - DICHIARAZIONE DI COERENZA DELL'INTERVENTO CON GLI OBIETTIVI GENERALI DEL PNRR

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| <p>Il Soggetto richiedente dichiara sotto la propria responsabilità: di garantire che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento (EU) 241/2021, in conformità con quanto indicato dalla circolare del MEF n.33 del 31.12.2021, recante chiarimenti in merito a "Addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento", in caso di progetti di investimento sostenuti da altri programmi e strumenti dell'Unione, il sostegno fornito nell'ambito del dispositivo per la ripresa e la resilienza (RRF) non copre lo stesso costo; che la realizzazione delle attività progettuali prevede di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852; che la realizzazione delle attività progettuali è coerente con i principi e gli obblighi specifici del PNRR relativamente al principio del "Do No Significant Harm" (DNSH) e, ove applicabili, ai principi del Tagging clima e digitale, della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali; che l'attuazione del progetto prevede il rispetto delle norme comunitarie e nazionali applicabili, ivi incluse quelle in materia di trasparenza, uguaglianza di genere e pari opportunità e tutela dei diversamente abili; che l'attuazione del progetto prevede il rispetto della normativa europea e nazionale applicabile, con particolare riferimento ai principi di parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità; che adotterà misure adeguate volte a rispettare il principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati; di disporre delle competenze, risorse e qualifiche professionali, sia tecniche che amministrative, necessarie per portare a termine il progetto e assicurare il raggiungimento di eventuali milestone e target associati; di aver considerato e valutato tutte le condizioni che possono incidere sull'ottenimento e utilizzo del finanziamento a valere sulle risorse dell'Investimento M6.C1 – 1.1 CASE DELLA COMUNITÀ E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA e di averne tenuto conto ai fini dell'elaborazione della proposta progettuale; di essere a conoscenza che l'Amministrazione centrale responsabile di intervento si riserva il diritto di procedere d'ufficio a verifiche, anche a campione, in ordine alla veridicità delle dichiarazioni rilasciate in sede di domanda di finanziamento e/o, comunque, nel corso della procedura, ai sensi e per gli effetti della normativa vigente.</p> | Accetto |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - DICHIARAZIONE DI COERENZA DELL'INTERVENTO CON GLI OBIETTIVI SPECIFICI DELLA MISSIONE DELL'INTERVENTO

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| Il Soggetto richiedente dichiara sotto la propria responsabilità:<br>Che l'intervento prevede la realizzazione di una Casa della Comunità, luogo che consente di potenziare e riorganizzare i servizi offerti sul territorio migliorandone la qualità, diventando lo strumento attraverso cui coordinare tutti i servizi offerti, in particolare ai malati cronici, in coerenza con quanto definito dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza per la componente M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona. | Accetto |
| Che l'intervento rientra nell'intervention field 025ter "Costruzione di nuovi edifici efficienti sotto il profilo energetico" (Allegato VI del Regolamento (Ue) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12.02.2021)                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Accetto |
| Che l'intervento rientra nell'intervention field 025ter "Costruzione di nuovi edifici efficienti sotto il profilo energetico" (Allegato VI del Regolamento (Ue) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12.02.2021)                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |
| Che l'intervento rientra nell'intervention field 026 "Rinnovo di infrastrutture pubbliche sul piano dell'efficienza energetica e misure relative all'efficienza energetica per tali infrastrutture, progetti dimostrativi e misure di sostegno" (Allegato VI del Regolamento (Ue) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12.02.2021).                                                                                                                                                                                 |         |

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - INQUADRAMENTO PROGRAMMATICO

|                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| L'Intervento è coerente con i Documenti di Programmazione e/o gli strumenti di pianificazione territoriale e settoriale (ad es. urbanistica, paesaggistica, infrastrutture)?                                            | SI                                                                                                        |
| Specificare in quali documenti è stato inserito                                                                                                                                                                         | DGR 2042 dd. 29/12/2022. L'intervento non comporta modifiche agli strumenti di pianificazione urbanistica |
| Chiarire come e in quali tempi si intenda implementare l'inserimento nei documenti di programmazione [Riportare nel cronoprogramma l'attività relativa e indicare la data limite entro la quale deve essere completata] |                                                                                                           |
| È necessario modificare e/o integrare i Documenti di Programmazione e/o strumenti di pianificazione territoriale?                                                                                                       | No                                                                                                        |
| Indicare quali ed in quali tempi si intenda eseguire l'integrazione [Riportare nel cronoprogramma l'attività relativa e indicare la data limite entro la quale deve essere completata]                                  | .                                                                                                         |

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - ASPETTI GIURIDICO/AMMINISTRATIVI RELATIVI ALLA APPALTABILITÀ DELL'INTERVENTO

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| L'Intervento ha ad oggetto beni già nella disponibilità del Soggetto Richiedente?                                                                                                                                                                                                                             | Si |
| Indicare come si intenda acquisire la disponibilità del bene [contestualmente indicare la data limite per l'acquisizione del bene nel cronoprogramma]                                                                                                                                                         |    |
| L'Intervento ha ad oggetto beni nella proprietà del Soggetto Richiedente?                                                                                                                                                                                                                                     | Si |
| Indicare la destinazione d'uso dell'edificio/fabbricato/impianto/... è coerente con l'Intervento che si intende realizzare?                                                                                                                                                                                   | Si |
| Specificare come si intenda rendere coerente la destinazione d'uso ed in quali tempi [indicare nel cronoprogramma]                                                                                                                                                                                            |    |
| È necessario avvalersi dello strumento dell'esproprio sul sito oggetto dell'Intervento?                                                                                                                                                                                                                       | No |
| Descrivere nel dettaglio la sussistenza di un nesso diretto tra l'acquisto del terreno e gli obiettivi dell'operazione e le procedure amministrative e la tempistica di esproprio prevista [Riportare nel cronoprogramma l'attività relativa e indicare la data limite entro la quale deve essere completata] |    |
| Esistono ricorsi giudiziali o pendenze sul sito / immobile oggetto dell'Intervento?                                                                                                                                                                                                                           | No |
| Indicare quali e motivare con quali strumenti si intenda superare tale aspetto critico                                                                                                                                                                                                                        |    |
| Il sito / immobile sono integralmente accessibili per i sopralluoghi in fase di gara e/o per le fasi di esecuzione?                                                                                                                                                                                           | Si |
| Descrivere le motivazioni e la tempistica previste per la risoluzione della problematica: (es. sequestro autorità giudiziaria, curatori fallimentari, occupazione abusiva, ordinanze di sgombero pericolo di crollo, ecc...)                                                                                  |    |
| Si rilevano potenziali/attuali interferenze con altri interventi e/o soggetti istituzionali per la successiva fase di cantiere?                                                                                                                                                                               | No |



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

|                                                                                                                                                                                        |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Descrivere se e quali interferenze si rilevano e in che modo tale aspetto non incida sull'attuazione dell'intervento                                                                   |    |
| L'intervento prevede di eseguire i lavori in fabbricati che durante gli stessi rimangono anche parzialmente in funzione?                                                               | No |
| Descrivere le eventuali misure adottate per la gestione delle interferenze (sedi provvisorie, trasferimenti, ecc.) in che modo tale aspetto non incida sull'attuazione dell'intervento |    |
| Si dispone di una perizia giurata di parte redatta da un valutatore qualificato secondo le disposizioni europee e nazionali vigenti che attesti il valore di mercato?                  | No |

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - PROCEDURE IN MATERIA AMBIENTALE, ARCHEOLOGICA, ETC

|                                                                                                                                          |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| L'intervento richiede l'attivazione della procedura di VIA (Valutazione di Impatto Ambientale) o di PUA (Provvedimento Unico Ambientale) | No |
| Fornire maggiori informazioni sullo stato della procedura [riportare nel cronoprogramma le tempistiche]                                  |    |
| L'intervento richiede l'attivazione della procedura di VINCA (Valutazione di Incidenza Ecologica) in relazione ai Siti Natura 2000?      | No |
| Fornire maggiori informazioni sullo stato della procedura [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]                         |    |
| L'intervento richiede la verifica preventiva dell'interesse archeologico ai sensi dell'art.25 del D.Lgs. 50/2016?                        | No |
| Fornire maggiori informazioni sullo stato della procedura [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]*                        |    |

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - ELEMENTI PROGETTUALI E STATO DI ATTUAZIONE ATTUALE/PREVISTO

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nessun livello di progettazione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | No                                                                                                                                       |
| Documento di indirizzo alla progettazione (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Si                                                                                                                                       |
| Approvato / validato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                          |
| Estremi atto di approvazione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                          |
| Documento di Fattibilità Alternative Progettuali (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                          |
| Approvato/ validato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                          |
| Estremi atto di approvazione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                          |
| Progetto di fattibilità tecnico economica (o P. Preliminare) inclusa esecuzione prime indagini, rilievi, caratterizzazioni (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)                                                                                                                                                                                                                                                            | Si                                                                                                                                       |
| Approvato/ validato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | APPROVATO                                                                                                                                |
| Estremi atto di approvazione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Determinazione n. 800 del 25/7/2023                                                                                                      |
| Progetto definitivo (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                          |
| Approvato/ validato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                          |
| Estremi atto di approvazione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                          |
| Progetto esecutivo (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                          |
| Approvato/ validato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                          |
| Estremi atto di approvazione*                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                          |
| Documento allegato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                          |
| Si rende necessario eseguire o aggiornare le indagini?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | No                                                                                                                                       |
| Indicare quali indagini (a titolo non esaustivo: rilievo topografico, rilievo sottoservizi e/o recupero elaborati forniti da enti gestori, indagini geologiche, indagini per la caratterizzazione strutturale dei materiali, indagini per il rilievo della presenza di amianto, indagini ambientali terre e rocce da scavo, indagini archeologiche, indagini valutazione rischio bellico) e stima dell'importo [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche] | Eseguite le indagini geologiche e dei sotto-servizi<br>Costi sostenuti all'interno delle spese tecniche voce B.5.a) del Quadro economico |
| L'esito delle indagini da eseguire può compromettere il cronoprogramma di progetto?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | No                                                                                                                                       |
| Riportare quali azioni si metteranno in atto per rispettare i Target di progetto [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                          |
| Sono stati acquisiti eventuali e ulteriori pareri e le autorizzazioni necessari?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Si                                                                                                                                       |
| Indicare quali pareri*                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Parere NVISS sul PFTE                                                                                                                    |
| Specificare quali autorizzazioni l'intervento richieda [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | -parere NVISS sul progetto Definitivo, esterno abilitativo edilizio - deposito e verifica calcolazioni statiche                          |
| Si richiederà la Conferenza dei Servizi decisoria? (in caso affermativo riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | No                                                                                                                                       |



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

|                                                                                                                                  |         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| L'area interessata dall'intervento è sottoposta a vincoli? (es. paesaggistici, urbanistici, ambientali)?                         | No      |
| Indicare il tipo di vincolo                                                                                                      |         |
| In caso di presenza di vincoli, qualificare quali siano ostativi per la realizzazione delle opere e come si preveda di superarli | nessuno |



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

## Gantt interattivo

Cronoprogramma

|                                                              | 2022                                                                                                                     | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|------|------|
|                                                              | 010203040506070809101112010203040506070809101112010203040506070809101112010203040506070809101112010203040506070809101112 |      |      |      |      |
| Completamento delle attività di individ...                   | ◆                                                                                                                        |      |      |      |      |
| Approvazione C.I.S.                                          |                                                                                                                          | ◆    |      |      |      |
| Assegnazione dei codici CUP ai progetti                      | ◆                                                                                                                        |      |      |      |      |
| DIP – predisposizione e approvazione S.A.                    |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| INDAGINI – Affidamento                                       |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| INDAGINI – Esecuzione                                        |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| VERIFICA (ex art.26) – Affidamento                           |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| VERIFICA (ex art.26) – Esecuzione                            |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| PFTE – Affidamento                                           |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| PFTE – Progettazione                                         |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| PFTE – Validazione e Approvazione                            |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Approvazione dei progetti idonei per indizione della gara    |                                                                                                                          | ◆    |      |      |      |
| Progetto Definitivo – Affidamento                            |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Progetto Definitivo – Progettazione                          |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Progetto Definitivo – Verifica                               |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Conferenza dei servizi decisoria                             |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Progetto Definitivo – Validazione e approvazione             |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Appalto Integrato –Affidamento PD e/o PE e LAVORI            |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Appalto Integrato – Stipula contratto                        |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Progetto Esecutivo – Affidamento                             |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Progetto Esecutivo – Progettazione                           |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Progetto Esecutivo – Verifica                                |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Progetto Esecutivo – Validazione e approvazione              |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Assegnazione dei codici CIG                                  |                                                                                                                          | ◆    |      |      |      |
| Lavori – Affidamento fino ad aggiudicazione non efficace     |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| DL, collaudo–affidamento fino ad aggiudicazione non efficace |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Stipula dei contratti per la realizzazione                   |                                                                                                                          | ◆    |      |      |      |
| Lavori – Consegna aree e Lavori                              |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Esecuzione Lavori                                            |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Ultimazione dei lavori                                       |                                                                                                                          |      |      |      | ◆    |



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI

|                                                                                                                                   |                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| A) LAVORI                                                                                                                         | € 2.261.916,29 |
| A.1) Importo dei lavori                                                                                                           | € 2.188.822,30 |
| A.2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso                                                                                       | € 73.093,99    |
| B) SOMME a DISPOSIZIONE                                                                                                           | € 930.133,71   |
| B.1) Imprevisti                                                                                                                   | € 171.365,47   |
| B.2) Acquisto terreni - importo rendicontabile laddove necessario per l'attuazione dell'investimento nella misura massima del 10% | € 0,00         |
| B.3) Attrezzature, arredi, forniture                                                                                              | € 0,00         |
| B.4) Indagini                                                                                                                     |                |
| B.5) Progettazione, D.L., collaudo, verifiche                                                                                     | € 404.626,51   |
| B.5.a) Progettazione                                                                                                              | € 209.622,43   |
| B.5.b) Supporto al Rup                                                                                                            | -              |
| B.5.c) Verifica del progetto (art. 26, d.lgs. 50/2016)                                                                            | € 25.140,10    |
| B.5.d) Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti)                                              | € 35.476,17    |
| B.5.e) Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e Direzione Lavori                                                      | € 118.825,26   |
| B.5.f) Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche                                                                            | € 15.562,56    |
| B.6) Accantonamenti                                                                                                               | € 21.795,72    |
| B.6.a) Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali)                | € 21.135,72    |
| B.6.b) Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)                           | -              |
| B.6.c) Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)                                                                           | -              |
| B.6.d) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)                                                                                    | € 660,00       |
| B.7) Allacci                                                                                                                      | -              |
| B.8) IVA                                                                                                                          | € 332.346,00   |
| B.8.a) IVA su lavori e imprevisti                                                                                                 | € 243.328,18   |
| B.8.b) IVA su attrezzature, arredi, forniture                                                                                     | -              |
| B.8.c) IVA su indagini                                                                                                            | 0              |
| B.8.d) IVA su spese tecniche                                                                                                      | € 89.017,82    |
| TOTALE GENERALE PROGETTO A+B (Inclusa IVA)                                                                                        | € 3.192.050,00 |

## Sez. III - DATI ECONOMICI, FINANZIARI - FONTI DI FINANZIAMENTO DEL PROGETTO

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| Il Soggetto richiedente con la presentazione della presente Scheda attesta la congruità degli importi allegando, almeno uno dei seguenti documenti:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Accetto |
| Un computo metrico estimativo, utilizzando voci e importi del prezzario regionale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Sì      |
| Stime per analogia con precedenti lavorazioni similari                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | no      |
| Preventivi di imprese fornitrici/esecutrici                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | no      |
| Stima parametrica di spesa per voci omogenee                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | no      |
| Allegare almeno un documento*                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |
| <p>Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo, i valori parametrici di costo medi per NUOVA COSTRUZIONE/AMPLIAMENTO – omnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su "L'attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l'ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario"; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l'ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell'intervento.</p> |         |



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Si riporta di seguito, a titolo esemplificativo, il valore parametrico di costo medio per <b>RICOSTRUZIONE</b> – omnicomprendivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su "L'attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l'ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario"; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l'ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell'intervento.</p>            |                                                                                                                                            |
| <p>Si riporta di seguito, a titolo esemplificativo, il valore parametrico di costo medio per <b>ABBATTIMENTO/DEMOLIZIONE</b> omnicomprendivo impiegato per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                            |
| <p>Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo, i valori parametrici di costo medi per <b>RISTRUTTURAZIONE PESANTE</b> – omnicomprendivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su "L'attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l'ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario"; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l'ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell'intervento.</p> |                                                                                                                                            |
| <p>Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo, i valori parametrici di costo medi per <b>RISTRUTTURAZIONE MEDIA</b> – omnicomprendivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su "L'attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l'ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario"; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l'ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell'intervento.</p>   |                                                                                                                                            |
| <p>Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo, i valori parametrici di costo medi per <b>RISTRUTTURAZIONE LEGGERA</b> – omnicomprendivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su "L'attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l'ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario"; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l'ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell'intervento.</p> |                                                                                                                                            |
| <p><b>IMPORTO COMPLESSIVO INVESTIMENTO</b> - (Nota: l'importo sarà automaticamente visualizzato in base a quanto imputato nel QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>€ 3.192.050,00<br/>Il valore indicato corrisponde a quello della fase progettuale alla data di sottoscrizione della presente scheda</p> |
| <p><b>FINANZIAMENTO PNRR</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <p>€ 1.489.395,00</p>                                                                                                                      |
| <p>Ulteriori fonti di finanziamento?</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <p>Sì</p>                                                                                                                                  |



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

Il Soggetto richiedente dichiara sotto la propria responsabilità che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento (EU) 241/2021, in conformità con quanto indicato dalla circolare del MEF n.33 del 31.12.2021, recante chiarimenti in merito a "Addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento", il sostegno fornito nell'ambito del dispositivo per la ripresa e la resilienza (RRF) in aggiunta al sostegno fornito nell'ambito di altri programmi e strumenti dell'Unione non copre lo stesso costo.

Indicare le fonti e i rispettivi importi delle eventuali fonti di finanziamento ulteriori rispetto al budget assegnato a valere sul PNRR/FC (indicare la fonte e l'importo in euro separati da #):

Finanziamento Regionale:  
Delibera GRFVG n. 639 del 29/03/2023 per # € 1.210.605,00  
Delibera GRFVG n. 1087 del 21/07/2023 per # € 492.050,00

## Sez. III - DATI ECONOMICI, FINANZIARI - CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO

|                               |              |
|-------------------------------|--------------|
| L'intervento è in corso?      | Si           |
| Spesa prevista nell'anno 2020 |              |
| Spesa prevista nell'anno 2021 |              |
| Spesa prevista nell'anno 2022 |              |
| Spesa prevista nell'anno 2023 | 200.000,00   |
| Spesa prevista nell'anno 2024 | 900.000,00   |
| Spesa prevista nell'anno 2025 | 1.000.000,00 |
| Spesa prevista nell'anno 2026 | 1.092.050,00 |

## Sez. IV - DATI E CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE - DATI DIMENSIONALI E PATRIMONIALI

|                                                                                                                                                                                                                              |                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| Superficie lorda a disposizione (mq) (riferita all'area di intervento e comprensiva di opere edili interne: tramezzi, scale, ascensori, cavedi, pareti perimetrali esterne, locali ad uso tecnico e centrali impiantistiche) | 778,87                                       |
| Anno ultima ristrutturazione leggera                                                                                                                                                                                         |                                              |
| Anno ultima ristrutturazione pesante                                                                                                                                                                                         |                                              |
| Numero di piani a disposizione                                                                                                                                                                                               | 2                                            |
| Accesso all'area di intervento                                                                                                                                                                                               | In condivisione con altre funzioni sanitarie |
| Note                                                                                                                                                                                                                         |                                              |
| Utilizzo Immobile                                                                                                                                                                                                            | Totale                                       |
| Indicazione dei piani a disposizione (riferiti all'area d'intervento, specificare fuori terra ed entro terra, compresi di eventuali piani tecnici)                                                                           | 2 F.T. e vano tecnico in copertura           |
| Valore patrimoniale (in €)                                                                                                                                                                                                   | € 3.192.050,00                               |

**RUP**

Ing. Giorgio Stabile

Documento firmato da:

GIORGIO STABILE

04.08.2023 12:34:15 CEST



**Validatore**

Referente unico della parte

(art.3., c.2 del CIS)

Ing. Mauro Asaro



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

## INFORMAZIONI GENERALI

### M6.C1 - 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

La presente scheda è predisposta su indicazioni della Direzione Generale Unità di missione per l'attuazione degli interventi del PNRR del Ministero della Salute

#### NUMERO IMMOBILI

|                                                         |   |
|---------------------------------------------------------|---|
| Quanti immobili si desidera proporre? *                 | 1 |
| Quanti di nuova costruzione SOTTO IL PROFILO ENERGETICO | 1 |

#### Sez. I - IDENTIFICAZIONE DELLA REGIONE E DELL'ENTE

|                                                                         |                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| Regione                                                                 | FRIULI-VENEZIA GIULIA                                                                    |
| Soggetto richiedente (l'Ente del sistema sanitario regionale)           | P.O.P.S. di Maniago – RUP: FANTUZ STEFANO                                                |
| Indirizzo (Civico, CAP, Località) *                                     | Via della Vecchia Ceramica 1, 33170, Pordenone                                           |
| Telefono*                                                               | 0434369918                                                                               |
| Fax*                                                                    | 0434369918                                                                               |
| e-mail*                                                                 | <a href="mailto:stefano.fantuz@asfo.sanita.fvg.it">stefano.fantuz@asfo.sanita.fvg.it</a> |
| Responsabile dell'intervento (il Responsabile Unico del Procedimento) * | Stefano Fantuz                                                                           |
| Luogo*                                                                  | Pordenone                                                                                |
| data di compilazione*                                                   | 10/08/2023                                                                               |



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

## SCHEDA IMMOBILE 1

M6.C1 - 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

### Sez. I - IDENTIFICAZIONE DELL'INTERVENTO

|                                                                                                              |                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Titolo intervento*                                                                                           | Casa della comunità di Maniago                                                                  |
| CUP / codice progetto*                                                                                       | F65F22000610006                                                                                 |
| Data apertura CUP*                                                                                           | 01/03/2022                                                                                      |
| Importo complessivo intervento                                                                               | € 3.700.000,00                                                                                  |
| Immobile oggetto di intervento (indicare ASL e indirizzo del presidio)                                       | ASFO                                                                                            |
| Descrizione sintetica del Progetto*                                                                          | Realizzazione di un nuovo edificio comprendente un ospedale di comunità e una casa di comunità. |
| Modalità attuative*                                                                                          | Appalto lavori su Progetto Esecutivo                                                            |
| Dichiaro che l'immobile oggetto dell'intervento è di proprietà dell'amministrazione o di altro ente pubblico | Accetto                                                                                         |
| Altro/Eventuali note                                                                                         | Verrà realizzato un edificio unico contenente l'ospedale di comunità e la casa della comunità   |

### Sez. IV - DATI E CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE - DATI GENERALI

|                                                                                                                                                                                                     |                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| Proprietà dell'edificio*                                                                                                                                                                            | Proprietà dell'ente sanitario  |
| Denominazione                                                                                                                                                                                       | Casa della comunità di Maniago |
| Via                                                                                                                                                                                                 | Unità d'Italia                 |
| Civico                                                                                                                                                                                              | 19                             |
| Cap                                                                                                                                                                                                 | 33085                          |
| Provincia                                                                                                                                                                                           | PORDENONE                      |
| Comune                                                                                                                                                                                              | MANIAGO                        |
| Destinazione urbanistica                                                                                                                                                                            | Altro                          |
| Nota destinazione urbanistica                                                                                                                                                                       | Servizi ospedalieri            |
| Destinazione d'uso della struttura                                                                                                                                                                  | Servizi ospedalieri            |
| Nota destinazione d'uso della struttura                                                                                                                                                             |                                |
| Titolo di disponibilità giuridica immobile: (qualora non disponibile, indicare il timing necessario a perfezionarlo)                                                                                | Area Disponibile               |
| Zona Climatica                                                                                                                                                                                      | Zona climatica - E             |
| Zona sismica                                                                                                                                                                                        | Zona sismica - 1               |
| Edificio a disposizione                                                                                                                                                                             |                                |
| Nota edificio a disposizione                                                                                                                                                                        |                                |
| Anno di costruzione                                                                                                                                                                                 |                                |
| Superficie lorda totale dell'intero immobile: (comprensiva di opere edili interne: tramezzi, scale, ascensori, cavedi, pareti perimetrali esterne, locali ad uso tecnico e centrali impiantistiche) |                                |
| N° di piani totali dell'immobile: (numero di piani fuori terra, compresi eventuali piani tecnici)                                                                                                   | 3                              |
| Accessibilità alla rete del trasporto pubblico                                                                                                                                                      | Si                             |
| Disponibilità di parcheggi                                                                                                                                                                          | Esterni                        |
| Tipologia prevalente dell'immobile (indicare la tipologia che maggiormente caratterizza l'immobile nel suo complesso. È possibile selezionare più opzioni)                                          | Mono/Poli blocco               |
| Nota proprietà dell'edificio                                                                                                                                                                        |                                |
| Attuale stato dell'edificio                                                                                                                                                                         | Da realizzarsi                 |
| Presenza di Vincoli Beni Culturali                                                                                                                                                                  | No                             |
| Indicare se esiste una dichiarazione di interesse culturale da parte della competente Soprintendenza                                                                                                |                                |



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - TIPOLOGIA DI INTERVENTO

|                                |               |
|--------------------------------|---------------|
| Nuova costruzione/ampliamento* | Si            |
| Sup. int. (mq)                 | 1.320 (lorda) |
| Abbattimento e ricostruzione*  |               |
| Sup. int. (mq)                 |               |
| Ristrutturazione*              |               |
| Ristrutturazione pesante*      |               |
| Ristrutturazione media*        |               |
| Ristrutturazione leggera*      |               |
| Sup. int. (mq)                 |               |

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - DICHIARAZIONE DI COERENZA DELL'INTERVENTO CON GLI OBIETTIVI GENERALI DEL PNRR

Il Soggetto richiedente dichiara sotto la propria responsabilità: di garantire che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento (UE) 241/2021, in conformità con quanto indicato dalla circolare del MEF n.33 del 31.12.2021, recante chiarimenti in merito a "Addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento", in caso di progetti di investimento sostenuti da altri programmi e strumenti dell'Unione, il sostegno fornito nell'ambito del dispositivo per la ripresa e la resilienza (RRF) non copre lo stesso costo; che la realizzazione delle attività progettuali prevede di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852; che la realizzazione delle attività progettuali è coerente con i principi e gli obblighi specifici del PNRR relativamente al principio del "Do No Significant Harm" (DNSH) e, ove applicabili, ai principi del Tagging clima e digitale, della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali; che l'attuazione del progetto prevede il rispetto delle norme comunitarie e nazionali applicabili, ivi incluse quelle in materia di trasparenza, uguaglianza di genere e pari opportunità e tutela dei diversamente abili; che l'attuazione del progetto prevede il rispetto della normativa europea e nazionale applicabile, con particolare riferimento ai principi di parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità; che adotterà misure adeguate volte a rispettare il principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati; di disporre delle competenze, risorse e qualifiche professionali, sia tecniche che amministrative, necessarie per portare a termine il progetto e assicurare il raggiungimento di eventuali milestone e target associati; di aver considerato e valutato tutte le condizioni che possono incidere sull'ottenimento e utilizzo del finanziamento a valere sulle risorse dell'Investimento M6.C1 – 1.1 CASE DELLA COMUNITÀ E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA e di averne tenuto conto ai fini dell'elaborazione della proposta progettuale; di essere a conoscenza che l'Amministrazione centrale responsabile di intervento si riserva il diritto di procedere d'ufficio a verifiche, anche a campione, in ordine alla veridicità delle dichiarazioni rilasciate in sede di domanda di finanziamento e/o, comunque, nel corso della procedura, ai sensi e per gli effetti della normativa vigente.

Accetto



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - DICHIARAZIONE DI COERENZA DELL'INTERVENTO CON GLI OBIETTIVI SPECIFICI DELLA MISSIONE DELL'INTERVENTO

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| Il Soggetto richiedente dichiara sotto la propria responsabilità:<br>Che l'intervento prevede la realizzazione di una Casa della Comunità, luogo che consente di potenziare e riorganizzare i servizi offerti sul territorio migliorandone la qualità, diventando lo strumento attraverso cui coordinare tutti i servizi offerti, in particolare ai malati cronici, in coerenza con quanto definito dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza per la componente M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona. | Accetto |
| Che l'intervento rientra nell'intervention field 025ter "Costruzione di nuovi edifici efficienti sotto il profilo energetico" (Allegato VI del Regolamento (Ue) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12.02.2021)                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Accetto |
| Che l'intervento rientra nell'intervention field 025ter "Costruzione di nuovi edifici efficienti sotto il profilo energetico" (Allegato VI del Regolamento (Ue) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12.02.2021)                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |
| Che l'intervento rientra nell'intervention field 026 "Rinnovo di infrastrutture pubbliche sul piano dell'efficienza energetica e misure relative all'efficienza energetica per tali infrastrutture, progetti dimostrativi e misure di sostegno" (Allegato VI del Regolamento (Ue) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12.02.2021).                                                                                                                                                                                 |         |

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - INQUADRAMENTO PROGRAMMATICO

|                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| L'Intervento è coerente con i Documenti di Programmazione e/o gli strumenti di pianificazione territoriale e settoriale (ad es. urbanistica, paesaggistica, infrastrutture)?                                            | Sì                                                                                                        |
| Specificare in quali documenti è stato inserito                                                                                                                                                                         | DGR 2042 dd. 29/12/2022. L'intervento non comporta modifiche agli strumenti di pianificazione urbanistica |
| Chiarire come e in quali tempi si intenda implementare l'inserimento nei documenti di programmazione [Riportare nel cronoprogramma l'attività relativa e indicare la data limite entro la quale deve essere completata] |                                                                                                           |
| È necessario modificare e/o integrare i Documenti di Programmazione e/o strumenti di pianificazione territoriale?                                                                                                       | No                                                                                                        |
| Indicare quali ed in quali tempi si intenda eseguire l'integrazione [Riportare nel cronoprogramma l'attività relativa e indicare la data limite entro la quale deve essere completata]                                  |                                                                                                           |

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - ASPETTI GIURIDICO/AMMINISTRATIVI RELATIVI ALLA APPALTABILITÀ DELL'INTERVENTO

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| L'Intervento ha ad oggetto beni già nella disponibilità del Soggetto Richiedente?                                                                                                                                                                                                                             | Sì |
| Indicare come si intenda acquisire la disponibilità del bene [contestualmente indicare la data limite per l'acquisizione del bene nel cronoprogramma]                                                                                                                                                         |    |
| L'Intervento ha ad oggetto beni nella proprietà del Soggetto Richiedente?                                                                                                                                                                                                                                     | Sì |
| Indicare la destinazione d'uso dell'edificio/fabbricato/impianto/... è coerente con l'Intervento che si intende realizzare?                                                                                                                                                                                   | Sì |
| Specificare come si intenda rendere coerente la destinazione d'uso ed in quali tempi [indicare nel cronoprogramma]                                                                                                                                                                                            |    |
| È necessario avvalersi dello strumento dell'esproprio sul sito oggetto dell'Intervento?                                                                                                                                                                                                                       | No |
| Descrivere nel dettaglio la sussistenza di un nesso diretto tra l'acquisto del terreno e gli obiettivi dell'operazione e le procedure amministrative e la tempistica di esproprio prevista [Riportare nel cronoprogramma l'attività relativa e indicare la data limite entro la quale deve essere completata] |    |
| Esistono ricorsi giudiziali o pendenze sul sito / immobile oggetto dell'Intervento?                                                                                                                                                                                                                           | No |
| Indicare quali e motivare con quali strumenti si intenda superare tale aspetto critico                                                                                                                                                                                                                        |    |
| Il sito / immobile sono integralmente accessibili per i sopralluoghi in fase di gara e/o per le fasi di esecuzione?                                                                                                                                                                                           | Sì |
| Descrivere le motivazioni e la tempistica previste per la risoluzione della problematica: (es. sequestro autorità giudiziaria, curatori fallimentari, occupazione abusiva, ordinanze di sgombero pericolo di crollo, ecc...)                                                                                  |    |
| Si rilevano potenziali/attuali interferenze con altri interventi e/o soggetti istituzionali per la successiva fase di cantiere?                                                                                                                                                                               | No |
| Descrivere se e quali interferenze si rilevano e in che modo tale aspetto non incida sull'attuazione dell'intervento                                                                                                                                                                                          |    |
| L'intervento prevede di eseguire i lavori in fabbricati che durante gli stessi rimangono anche parzialmente in funzione?                                                                                                                                                                                      | No |



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

|                                                                                                                                                                                        |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Descrivere le eventuali misure adottate per la gestione delle interferenze (sedi provvisorie, trasferimenti, ecc.) in che modo tale aspetto non incida sull'attuazione dell'intervento |    |
| Si dispone di una perizia giurata di parte redatta da un valutatore qualificato secondo le disposizioni europee e nazionali vigenti che attestino il valore di mercato?                | No |

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - PROCEDURE IN MATERIA AMBIENTALE, ARCHEOLOGICA, ETC

|                                                                                                                                          |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| L'intervento richiede l'attivazione della procedura di VIA (Valutazione di Impatto Ambientale) o di PUA (Provvedimento Unico Ambientale) | No |
| Fornire maggiori informazioni sullo stato della procedura [riportare nel cronoprogramma le tempistiche]                                  |    |
| L'intervento richiede l'attivazione della procedura di VINCA (Valutazione di Incidenza Ecologica) in relazione ai Siti Natura 2000?      | No |
| Fornire maggiori informazioni sullo stato della procedura [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]                         |    |
| L'intervento richiede la verifica preventiva dell'interesse archeologico ai sensi dell'art.25 del D.Lgs. 50/2016?                        | No |
| Fornire maggiori informazioni sullo stato della procedura [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]*                        |    |

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - ELEMENTI PROGETTUALI E STATO DI ATTUAZIONE ATTUALE/PREVISTO

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nessun livello di progettazione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | No                                                                                                                   |
| Documento di indirizzo alla progettazione (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Sì                                                                                                                   |
| Approvato / validato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                      |
| Estremi atto di approvazione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                      |
| Documento di Fattibilità Alternative Progettuali (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                      |
| Approvato/ validato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      |
| Estremi atto di approvazione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                      |
| Progetto di fattibilità tecnico economica (o P. Preliminare) inclusa esecuzione prime indagini, rilievi, caratterizzazioni (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)                                                                                                                                                                                                                                                            | Sì                                                                                                                   |
| Approvato/ validato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      |
| Estremi atto di approvazione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                      |
| Progetto definitivo (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      |
| Approvato/ validato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      |
| Estremi atto di approvazione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                      |
| Progetto esecutivo (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                      |
| Approvato/ validato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      |
| Estremi atto di approvazione*                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                      |
| Documento allegato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                      |
| Si rende necessario eseguire o aggiornare le indagini?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Sì                                                                                                                   |
| Indicare quali indagini (a titolo non esaustivo: rilievo topografico, rilievo sottoservizi e/o recupero elaborati forniti da enti gestori, indagini geologiche, indagini per la caratterizzazione strutturale dei materiali, indagini per il rilievo della presenza di amianto, indagini ambientali terre e rocce da scavo, indagini archeologiche, indagini valutazione rischio bellico) e stima dell'importo [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche] | Indagini geognostiche, caratterizzazione terre e rocce da scavo e fonometriche                                       |
| L'esito delle indagini da eseguire può compromettere il cronoprogramma di progetto?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | No                                                                                                                   |
| Riportare quali azioni si metteranno in atto per rispettare i Target di progetto [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                      |
| Sono stati acquisiti eventuali e ulteriori pareri e le autorizzazioni necessari?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | No                                                                                                                   |
| Indicare quali pareri*                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                      |
| Specificare quali autorizzazioni l'intervento richieda [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Parere NVISS, parere VV.F., parere Dipartimento di prevenzione, autorizzazione a costruire amministrazione comunale. |
| Si richiederà la Conferenza dei Servizi decisoria? (In caso affermativo riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | No                                                                                                                   |
| L'area interessata dall'intervento è sottoposta a vincoli? (es. paesaggistici, urbanistici, ambientali)?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | No                                                                                                                   |
| Indicare il tipo di vincolo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                      |
| In caso di presenza di vincoli, qualificare quali siano ostacoli per la realizzazione delle opere e come si preveda di superarli                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                      |



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

## Gantt interattivo

Cronoprogramma

|                                                              | 2022                                                                                                                     | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|------|------|
|                                                              | 010203040506070809101112010203040506070809101112010203040506070809101112010203040506070809101112010203040506070809101112 |      |      |      |      |
| Completamento delle attività di individ...                   | ◆                                                                                                                        |      |      |      |      |
| Approvazione C.I.S.                                          |                                                                                                                          | ◆    |      |      |      |
| Assegnazione dei codici CUP ai progetti                      | ◆                                                                                                                        |      |      |      |      |
| DIP – predisposizione e approvazione S.A.                    |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| INDAGINI – Affidamento                                       |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| INDAGINI – Esecuzione                                        |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| VERIFICA (ex art.26) – Affidamento                           |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| VERIFICA (ex art.26) – Esecuzione                            |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| PFTE – Affidamento                                           |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| PFTE – Progettazione                                         |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| PFTE – Validazione e Approvazione                            |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Approvazione dei progetti idonei per indizione della gara    |                                                                                                                          | ◆    |      |      |      |
| Progetto Definitivo – Affidamento                            |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Progetto Definitivo – Progettazione                          |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Progetto Definitivo – Verifica                               |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Conferenza dei servizi decisoria                             |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Progetto Definitivo – Validazione e approvazione             |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Appalto Integrato –Affidamento PD e/o PE e LAVORI            |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Appalto Integrato – Stipula contratto                        |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Progetto Esecutivo – Affidamento                             |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Progetto Esecutivo – Progettazione                           |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Progetto Esecutivo – Verifica                                |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Progetto Esecutivo – Validazione e approvazione              |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Assegnazione dei codici CIG                                  |                                                                                                                          | ◆    |      |      |      |
| Lavori – Affidamento fino ad aggiudicazione non efficace     |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| DL, collaudo–affidamento fino ad aggiudicazione non efficace |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Stipula dei contratti per la realizzazione                   |                                                                                                                          | ◆    |      |      |      |
| Lavori – Consegna aree e Lavori                              |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Esecuzione Lavori                                            |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Ultimazione dei lavori                                       |                                                                                                                          |      |      | ◆    |      |



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI

|                                                                                                                                   |                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| <b>A) LAVORI</b>                                                                                                                  | <b>€ 2.765.330,59</b> |
| A.1) Importo dei lavori                                                                                                           | € 2.633.648,18        |
| A.2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso                                                                                       | € 131.682,41          |
| <b>B) SOMME a DISPOSIZIONE</b>                                                                                                    | <b>€ 934.669,41</b>   |
| B.1) Imprevisti                                                                                                                   | € 94.120,33           |
| B.2) Acquisto terreni - importo rendicontabile laddove necessario per l'attuazione dell'investimento nella misura massima del 10% | € 0,00                |
| B.3) Attrezzature, arredi, forniture                                                                                              | € 0,00                |
| B.4) Indagini                                                                                                                     | € 4.350,80            |
| B.5) Progettazione, D.L., collaudo, verifiche                                                                                     | € 426.217,73          |
| B.5.a) Progettazione                                                                                                              | € 189.763,99          |
| B.5.b) Supporto al Rup                                                                                                            | € 0,00                |
| B.5.c) Verifica del progetto (art. 26, d.lgs. 50/2016)                                                                            | € 50.881,29           |
| B.5.d) Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti)                                              | € 50.508,82           |
| B.5.e) Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e Direzione Lavori                                                      | € 118.670,64          |
| B.5.f) Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche                                                                            | € 16.392,99           |
| B.6) Accantonamenti                                                                                                               | € 29.310,38           |
| B.6.a) Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali)               | € 28.710,38           |
| B.6.b) Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)                           | € 0,00                |
| B.6.c) Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)                                                                           | € 0,00                |
| B.6.d) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)                                                                                    | € 600,00              |
| B.7) Allacci                                                                                                                      | € 0,00                |
| B.8) IVA                                                                                                                          | € 380.670,17          |
| B.8.a) IVA su lavori e imprevisti                                                                                                 | € 285.945,09          |
| B.8.b) IVA su attrezzature, arredi, forniture                                                                                     | € 0,00                |
| B.8.c) IVA su indagini                                                                                                            | € 957,18              |
| B.8.d) IVA su spese tecniche                                                                                                      | € 93.767,90           |
| <b>TOTALE GENERALE PROGETTO A+B (Inclusa IVA)</b>                                                                                 | <b>€ 3.700.000,00</b> |



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

## Sez. III - DATI ECONOMICI, FINANZIARI - FONTI DI FINANZIAMENTO DEL PROGETTO

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| Il Soggetto richiedente con la presentazione della presente Scheda attesta la congruità degli importi allegando, almeno uno dei seguenti documenti:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Accetto |
| Un computo metrico estimativo, utilizzando voci e importi del prezziario regionale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | No      |
| Stime per analogia con precedenti lavorazioni similari                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | No      |
| Preventivi di imprese fornitrici/esecutrici                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | No      |
| Stima parametrica di spesa per voci omogenee                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Si      |
| Allegare almeno un documento*                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |
| Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo, i valori parametrici di costo medi per NUOVA COSTRUZIONE/AMPLIAMENTO – omnicomprendivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su “L’attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l’ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario”; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l’ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell’intervento. |         |
| Si riporta di seguito, a titolo esemplificativo, il valore parametrico di costo medio per RICOSTRUZIONE – omnicomprendivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su “L’attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l’ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario”; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l’ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell’intervento.                 |         |
| Si riporta di seguito, a titolo esemplificativo, il valore parametrico di costo medio per ABBATTIMENTO/DEMOLIZIONE omnicomprendivo impiegato per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |
| Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo, i valori parametrici di costo medi per RISTRUTTURAZIONE PESANTE – omnicomprendivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su “L’attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l’ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario”; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l’ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell’intervento.      |         |
| Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo, i valori parametrici di costo medi per RISTRUTTURAZIONE MEDIA – omnicomprendivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su “L’attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l’ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario”; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l’ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell’intervento.        |         |



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo, i valori parametrici di costo medi per RISTRUTTURAZIONE LEGGERA – onnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su “L’attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l’ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario”; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l’ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell’intervento.</p> |                                                                                                                                                    |
| <p><b>IMPORTO COMPLESSIVO INVESTIMENTO</b> - (Nota: l'importo sarà automaticamente visualizzato in base a quanto imputato nel QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <p>€ 3.700.000,00</p> <p>Il valore indicato corrisponde a quello della fase progettuale alla data di sottoscrizione della presente scheda</p>      |
| <p><b>FINANZIAMENTO PNRR</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>€ 1.489.395,00</p>                                                                                                                              |
| <p>Ulteriori fonti di finanziamento?</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <p>Sì</p>                                                                                                                                          |
| <p>Il Soggetto richiedente dichiara sotto la propria responsabilità che, ai sensi dell’art. 9 del Regolamento (EU) 241/2021, in conformità con quanto indicato dalla circolare del MEF n.33 del 31.12.2021, recante chiarimenti in merito a “Addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento”, il sostegno fornito nell’ambito del dispositivo per la ripresa e la resilienza (RRF) in aggiunta al sostegno fornito nell’ambito di altri programmi e strumenti dell’Unione non copre lo stesso costo.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                    |
| <p>Indicare le fonti e i rispettivi importi delle eventuali fonti di finanziamento ulteriori rispetto al budget assegnato a valere sul PNRR/FC (indicare la fonte e l'importo in euro separati da #):</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <p>Finanziamenti Regionali:<br/>Delibera GRFVG n. 639 del 29/03/2023 # € 1.698.360,78<br/>Delibera GRFVG n. 1087 del 21/07/2023 # € 512.244,22</p> |

## Sez. III - DATI ECONOMICI, FINANZIARI - CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO

|                               |                |
|-------------------------------|----------------|
| L'intervento è in corso?      | Sì             |
| Spesa prevista nell'anno 2020 | -              |
| Spesa prevista nell'anno 2021 | -              |
| Spesa prevista nell'anno 2022 | -              |
| Spesa prevista nell'anno 2023 | € 500.000,00   |
| Spesa prevista nell'anno 2024 | € 900.000,00   |
| Spesa prevista nell'anno 2025 | € 1.400.000,00 |
| Spesa prevista nell'anno 2026 | € 900.000,00   |

## Sez. IV - DATI E CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE - DATI DIMENSIONALI E PATRIMONIALI

|                                                                                                                                                                                                                              |                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| Superficie lorda a disposizione (mq) (riferita all'area di intervento e comprensiva di opere edili interne: tramezzi, scale, ascensori, cavedi, pareti perimetrali esterne, locali ad uso tecnico e centrali impiantistiche) | 1.320                                        |
| Anno ultima ristrutturazione leggera                                                                                                                                                                                         |                                              |
| Anno ultima ristrutturazione pesante                                                                                                                                                                                         |                                              |
| Numero di piani a disposizione                                                                                                                                                                                               |                                              |
| Accesso all'area di intervento                                                                                                                                                                                               | In condivisione con altre funzioni sanitarie |
| Note                                                                                                                                                                                                                         |                                              |
| Utilizzo Immobile                                                                                                                                                                                                            | Totale                                       |
| Indicazione dei piani a disposizione (riferiti all'area d'intervento, specificare fuori terra ed entro terra, compresi di eventuali piani tecnici)                                                                           | 2 (f.t.)                                     |
| Valore patrimoniale (in €)                                                                                                                                                                                                   | € 3.700.000,00                               |

**RUP**

**Validatore**

Documento firmato da:  
**STEFANO FANTUZ**  
11/08/2023

Referente unico della parte  
(art.3., c.2 del CIS)  
Ing. Mauro Asaro



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

## INFORMAZIONI GENERALI

### M6.C1 - 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

La presente scheda è predisposta su indicazioni della Direzione Generale Unità di missione per l'attuazione degli interventi del PNRR del Ministero della Salute

#### NUMERO IMMOBILI

|                                                         |   |
|---------------------------------------------------------|---|
| Quanti immobili si desidera proporre? *                 | 1 |
| Quanti di nuova costruzione SOTTO IL PROFILO ENERGETICO | 1 |

#### Sez. I - IDENTIFICAZIONE DELLA REGIONE E DELL'ENTE

|                                                                         |                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| Regione                                                                 | FRIULI-VENEZIA GIULIA                                                                      |
| Soggetto richiedente (l'Ente del sistema sanitario regionale)           | P.O. Spilimbergo - sede di Spilimbergo - RUP: STABILE GIORGIO                              |
| Indirizzo (Civico, CAP, Località) *                                     | Via Montereale 24 33170 Pordenone                                                          |
| Telefono*                                                               | 0434399042                                                                                 |
| Fax*                                                                    | 0434399042                                                                                 |
| e-mail*                                                                 | <a href="mailto:giorgio.stabile@asfo.sanita.fvg.it">giorgio.stabile@asfo.sanita.fvg.it</a> |
| Responsabile dell'intervento (il Responsabile Unico del Procedimento) * | Giorgio Stabile                                                                            |
| Luogo*                                                                  | Pordenone                                                                                  |
| data di compilazione*                                                   | 31/07/2023                                                                                 |



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

## SCHEDA IMMOBILE 1

M6.C1 - 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

### Sez. I - IDENTIFICAZIONE DELL'INTERVENTO

|                                                                                                                                                |                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| Titolo intervento*                                                                                                                             | Realizzazione casa della comunità in corpo di fabbricato staccato c/o area osp. Spilimbergo |
| CUP / codice progetto*                                                                                                                         | F75F22000620006                                                                             |
| Data apertura CUP*                                                                                                                             | 28/02/2022                                                                                  |
| Importo complessivo intervento - (Nota: l'importo sarà automaticamente visualizzato in base a quanto imputato nel QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI) | € 3.013.850,00                                                                              |
| Immobile oggetto di intervento (indicare ASL e indirizzo del presidio)                                                                         | Ospedale di Spilimbergo ASFO                                                                |
| Descrizione sintetica del Progetto*                                                                                                            | Trattasi di nuovo corpo di fabbrica da realizzarsi nel parcheggio posto a nord-est          |
| Modalità attuative*                                                                                                                            | Appalto lavori su Progetto Esecutivo                                                        |
| Dichiaro che l'immobile oggetto dell'intervento è di proprietà dell'amministrazione o di altro ente pubblico                                   | Accetto                                                                                     |
| Altro/Eventuali note                                                                                                                           |                                                                                             |

### Sez. IV - DATI E CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE - DATI GENERALI

|                                                                                                                                                                                                     |                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| Proprietà dell'edificio*                                                                                                                                                                            | Proprietà dell'ente sanitario              |
| Denominazione                                                                                                                                                                                       | "Casa della comunità c/o OSP. Spilimbergo" |
| Via                                                                                                                                                                                                 | Raffaello Sanzio                           |
| Civico                                                                                                                                                                                              | 1                                          |
| Cap                                                                                                                                                                                                 | 33097                                      |
| Provincia                                                                                                                                                                                           | PORDENONE                                  |
| Comune                                                                                                                                                                                              | SPILIMBERGO                                |
| Destinazione urbanistica                                                                                                                                                                            | Altro                                      |
| Nota destinazione urbanistica                                                                                                                                                                       | SERVIZI (Ospedale)                         |
| Destinazione d'uso della struttura                                                                                                                                                                  | Servizi di continuità sanitaria            |
| Nota destinazione d'uso della struttura                                                                                                                                                             |                                            |
| Titolo di disponibilità giuridica immobile: (qualora non disponibile, indicare il timing necessario a perfezionarlo)                                                                                | Area Disponibile                           |
| Zona Climatica                                                                                                                                                                                      | Zona climatica - E                         |
| Zona sismica                                                                                                                                                                                        | Zona sismica - 2                           |
| Edificio a disposizione                                                                                                                                                                             |                                            |
| Nota edificio a disposizione                                                                                                                                                                        |                                            |
| Anno di costruzione                                                                                                                                                                                 |                                            |
| Superficie lorda totale dell'intero immobile: (comprensiva di opere edili interne: tramezzi, scale, ascensori, cavedi, pareti perimetrali esterne, locali ad uso tecnico e centrali impiantistiche) |                                            |
| N° di piani totali dell'immobile: (numero di piani fuori terra, compresi eventuali piani tecnici)                                                                                                   | 2                                          |
| Accessibilità alla rete del trasporto pubblico                                                                                                                                                      | Si                                         |
| Disponibilità di parcheggi                                                                                                                                                                          | Esterni                                    |
| Tipologia prevalente dell'immobile (indicare la tipologia che maggiormente caratterizza l'immobile nel suo complesso. È possibile selezionare più opzioni)                                          | Mono/Poli blocco                           |
| Nota proprietà dell'edificio                                                                                                                                                                        |                                            |
| Attuale stato dell'edificio                                                                                                                                                                         | Da realizzarsi                             |
| Presenza di Vincoli Beni Culturali                                                                                                                                                                  | No                                         |
| Indicare se esiste una dichiarazione di interesse culturale da parte della competente Soprintendenza                                                                                                |                                            |



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - TIPOLOGIA DI INTERVENTO

|                                |                         |
|--------------------------------|-------------------------|
| Nuova costruzione/ampliamento* | Si                      |
| Sup. int. (mq)                 | 561.29 mq netti interni |
| Abbattimento e ricostruzione*  |                         |
| Sup. int. (mq)                 |                         |
| Ristrutturazione*              |                         |
| Ristrutturazione pesante*      |                         |
| Ristrutturazione media*        |                         |
| Ristrutturazione leggera*      |                         |
| Sup. int. (mq)                 |                         |

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - DICHIARAZIONE DI COERENZA DELL'INTERVENTO CON GLI OBIETTIVI GENERALI DEL PNRR

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| <p>Il Soggetto richiedente dichiara sotto la propria responsabilità: di garantire che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento (EU) 241/2021, in conformità con quanto indicato dalla circolare del MEF n.33 del 31.12.2021, recante chiarimenti in merito a "Addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento", in caso di progetti di investimento sostenuti da altri programmi e strumenti dell'Unione, il sostegno fornito nell'ambito del dispositivo per la ripresa e la resilienza (RRF) non copre lo stesso costo; che la realizzazione delle attività progettuali prevede di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852; che la realizzazione delle attività progettuali è coerente con i principi e gli obblighi specifici del PNRR relativamente al principio del "Do No Significant Harm" (DNSH) e, ove applicabili, ai principi del Tagging clima e digitale, della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali; che l'attuazione del progetto prevede il rispetto delle norme comunitarie e nazionali applicabili, ivi incluse quelle in materia di trasparenza, uguaglianza di genere e pari opportunità e tutela dei diversamente abili; che l'attuazione del progetto prevede il rispetto della normativa europea e nazionale applicabile, con particolare riferimento ai principi di parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità; che adotterà misure adeguate volte a rispettare il principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati; di disporre delle competenze, risorse e qualifiche professionali, sia tecniche che amministrative, necessarie per portare a termine il progetto e assicurare il raggiungimento di eventuali milestone e target associati; di aver considerato e valutato tutte le condizioni che possono incidere sull'ottenimento e utilizzo del finanziamento a valere sulle risorse dell'Investimento M6.C1 – 1.1 CASE DELLA COMUNITÀ E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA e di averne tenuto conto ai fini dell'elaborazione della proposta progettuale; di essere a conoscenza che l'Amministrazione centrale responsabile di intervento si riserva il diritto di procedere d'ufficio a verifiche, anche a campione, in ordine alla veridicità delle dichiarazioni rilasciate in sede di domanda di finanziamento e/o, comunque, nel corso della procedura, ai sensi e per gli effetti della normativa vigente.</p> | Accetto |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - DICHIARAZIONE DI COERENZA DELL'INTERVENTO CON GLI OBIETTIVI SPECIFICI DELLA MISSIONE DELL'INTERVENTO

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| Il Soggetto richiedente dichiara sotto la propria responsabilità:<br>Che l'intervento prevede la realizzazione di una Casa della Comunità, luogo che consente di potenziare e riorganizzare i servizi offerti sul territorio migliorandone la qualità, diventando lo strumento attraverso cui coordinare tutti i servizi offerti, in particolare ai malati cronici, in coerenza con quanto definito dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza per la componente M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona. | Accetto |
| Che l'intervento rientra nell'intervention field 025ter "Costruzione di nuovi edifici efficienti sotto il profilo energetico" (Allegato VI del Regolamento (Ue) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12.02.2021)                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Accetto |
| Che l'intervento rientra nell'intervention field 025ter "Costruzione di nuovi edifici efficienti sotto il profilo energetico" (Allegato VI del Regolamento (Ue) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12.02.2021)                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |
| Che l'intervento rientra nell'intervention field 026 "Rinnovo di infrastrutture pubbliche sul piano dell'efficienza energetica e misure relative all'efficienza energetica per tali infrastrutture, progetti dimostrativi e misure di sostegno" (Allegato VI del Regolamento (Ue) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12.02.2021).                                                                                                                                                                                 |         |

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - INQUADRAMENTO PROGRAMMATICO

|                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| L'Intervento è coerente con i Documenti di Programmazione e/o gli strumenti di pianificazione territoriale e settoriale (ad es. urbanistica, paesaggistica, infrastrutture)?                                            | Sì                                                                                                        |
| Specificare in quali documenti è stato inserito                                                                                                                                                                         | DGR 2042 dd. 29/12/2022. L'intervento non comporta modifiche agli strumenti di pianificazione urbanistica |
| Chiarire come e in quali tempi si intenda implementare l'inserimento nei documenti di programmazione [Riportare nel cronoprogramma l'attività relativa e indicare la data limite entro la quale deve essere completata] |                                                                                                           |
| È necessario modificare e/o integrare i Documenti di Programmazione e/o strumenti di pianificazione territoriale?                                                                                                       | No                                                                                                        |
| Indicare quali ed in quali tempi si intenda eseguire l'integrazione [Riportare nel cronoprogramma l'attività relativa e indicare la data limite entro la quale deve essere completata]                                  |                                                                                                           |

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - ASPETTI GIURIDICO/AMMINISTRATIVI RELATIVI ALLA APPALTABILITÀ DELL'INTERVENTO

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| L'Intervento ha ad oggetto beni già nella disponibilità del Soggetto Richiedente?                                                                                                                                                                                                                             | Sì |
| Indicare come si intenda acquisire la disponibilità del bene [contestualmente indicare la data limite per l'acquisizione del bene nel cronoprogramma]                                                                                                                                                         |    |
| L'Intervento ha ad oggetto beni nella proprietà del Soggetto Richiedente?                                                                                                                                                                                                                                     | Sì |
| Indicare la destinazione d'uso dell'edificio/fabbricato/impianto/... è coerente con l'Intervento che si intende realizzare?                                                                                                                                                                                   | Sì |
| Specificare come si intenda rendere coerente la destinazione d'uso ed in quali tempi [indicare nel cronoprogramma]                                                                                                                                                                                            |    |
| È necessario avvalersi dello strumento dell'esproprio sul sito oggetto dell'Intervento?                                                                                                                                                                                                                       | No |
| Descrivere nel dettaglio la sussistenza di un nesso diretto tra l'acquisto del terreno e gli obiettivi dell'operazione e le procedure amministrative e la tempistica di esproprio prevista [Riportare nel cronoprogramma l'attività relativa e indicare la data limite entro la quale deve essere completata] |    |
| Esistono ricorsi giudiziari o pendenze sul sito / immobile oggetto dell'Intervento?                                                                                                                                                                                                                           | No |
| Indicare quali e motivare con quali strumenti si intenda superare tale aspetto critico                                                                                                                                                                                                                        |    |
| Il sito / immobile sono integralmente accessibili per i sopralluoghi in fase di gara e/o per le fasi di esecuzione?                                                                                                                                                                                           | Sì |
| Descrivere le motivazioni e la tempistica previste per la risoluzione della problematica: (es. sequestro autorità giudiziaria, curatori fallimentari, occupazione abusiva, ordinanze di sgombero pericolo di crollo, ecc...)                                                                                  |    |
| Si rilevano potenziali/attuali interferenze con altri interventi e/o soggetti istituzionali per la successiva fase di cantiere?                                                                                                                                                                               | No |



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

|                                                                                                                                                                                        |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Descrivere se e quali interferenze si rilevano e in che modo tale aspetto non incida sull'attuazione dell'intervento                                                                   |    |
| L'intervento prevede di eseguire i lavori in fabbricati che durante gli stessi rimangono anche parzialmente in funzione?                                                               | No |
| Descrivere le eventuali misure adottate per la gestione delle interferenze (sedi provvisorie, trasferimenti, ecc.) in che modo tale aspetto non incida sull'attuazione dell'intervento |    |
| Si dispone di una perizia giurata di parte redatta da un valutatore qualificato secondo le disposizioni europee e nazionali vigenti che attestino il valore di mercato?                | No |

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - PROCEDURE IN MATERIA AMBIENTALE, ARCHEOLOGICA, ETC

|                                                                                                                                          |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| L'intervento richiede l'attivazione della procedura di VIA (Valutazione di Impatto Ambientale) o di PUA (Provvedimento Unico Ambientale) | No |
| Fornire maggiori informazioni sullo stato della procedura [riportare nel cronoprogramma le tempistiche]                                  |    |
| L'intervento richiede l'attivazione della procedura di VINCA (Valutazione di Incidenza Ecologica) in relazione ai Siti Natura 2000?      | No |
| Fornire maggiori informazioni sullo stato della procedura [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]                         |    |
| L'intervento richiede la verifica preventiva dell'interesse archeologico ai sensi dell'art.25 del D.Lgs. 50/2016?                        | No |
| Fornire maggiori informazioni sullo stato della procedura [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]*                        |    |

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - ELEMENTI PROGETTUALI E STATO DI ATTUAZIONE ATTUALE/PREVISTO

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nessun livello di progettazione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | No                                                                                                                                       |
| Documento di indirizzo alla progettazione (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | SI                                                                                                                                       |
| Approvato / validato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                          |
| Estremi atto di approvazione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                          |
| Documento di Fattibilità Alternative Progettuali (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                          |
| Approvato/ validato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                          |
| Estremi atto di approvazione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                          |
| Progetto di fattibilità tecnico economica (o P. Preliminare) inclusa esecuzione prime indagini, rilievi, caratterizzazioni (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)                                                                                                                                                                                                                                                            | SI                                                                                                                                       |
| Approvato/ validato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | APPROVATO                                                                                                                                |
| Estremi atto di approvazione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Determinazione n. 765 del 18/07/2023                                                                                                     |
| Progetto definitivo (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                          |
| Approvato/ validato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                          |
| Estremi atto di approvazione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                          |
| Progetto esecutivo (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                          |
| Approvato/ validato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                          |
| Estremi atto di approvazione*                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                          |
| Documento allegato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                          |
| Si rende necessario eseguire o aggiornare le indagini?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | No                                                                                                                                       |
| Indicare quali indagini (a titolo non esaustivo: rilievo topografico, rilievo sottoservizi e/o recupero elaborati forniti da enti gestori, indagini geologiche, indagini per la caratterizzazione strutturale dei materiali, indagini per il rilievo della presenza di amianto, indagini ambientali terre e rocce da scavo, indagini archeologiche, indagini valutazione rischio bellico) e stima dell'importo [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche] | Eseguite le indagini geologiche e dei sotto-servizi<br>Costi sostenuti all'interno delle spese tecniche voce B.5.a) del Quadro economico |
| L'esito delle indagini da eseguire può compromettere il cronoprogramma di progetto?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | No                                                                                                                                       |
| Riportare quali azioni si metteranno in atto per rispettare i Target di progetto [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                          |
| Sono stati acquisiti eventuali e ulteriori pareri e le autorizzazioni necessari?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | SI                                                                                                                                       |
| Indicare quali pareri*                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Parere NVISS su PFTE                                                                                                                     |
| Specificare quali autorizzazioni l'intervento richieda [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Parere NVISS su progetto Definitivo - esterno abilitativo edilizio -validazione progetto -deposito e verifica calcolazioni statiche      |
| Si richiederà la Conferenza dei Servizi decisoria? (in caso affermativo riportare                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | No                                                                                                                                       |



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

|                                                                                                                                  |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| nel cronoprogramma le relative tempistiche)                                                                                      |    |
| L'area interessata dall'intervento è sottoposta a vincoli? (es. paesaggistici, urbanistici, ambientali)?                         | No |
| Indicare il tipo di vincolo                                                                                                      |    |
| In caso di presenza di vincoli, qualificare quali siano ostativi per la realizzazione delle opere e come si preveda di superarli |    |



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

## Gantt interattivo

Cronoprogramma

|                                                              | 2022                                                                                                                     | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|------|------|
|                                                              | 010203040506070809101112010203040506070809101112010203040506070809101112010203040506070809101112010203040506070809101112 |      |      |      |      |
| Completamento delle attività di individ...                   | ◆                                                                                                                        |      |      |      |      |
| Approvazione C.I.S.                                          |                                                                                                                          | ◆    |      |      |      |
| Assegnazione dei codici CUP ai progetti                      | ◆                                                                                                                        |      |      |      |      |
| DIP – predisposizione e approvazione S.A.                    |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| INDAGINI – Affidamento                                       |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| INDAGINI – Esecuzione                                        |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| VERIFICA (ex art.26) – Affidamento                           |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| VERIFICA (ex art.26) – Esecuzione                            |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| PFTE – Affidamento                                           |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| PFTE – Progettazione                                         |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| PFTE – Validazione e Approvazione                            |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Approvazione dei progetti idonei per indizione della gara    |                                                                                                                          | ◆    |      |      |      |
| Progetto Definitivo – Affidamento                            |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Progetto Definitivo – Progettazione                          |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Progetto Definitivo – Verifica                               |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Conferenza dei servizi decisoria                             |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Progetto Definitivo – Validazione e approvazione             |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Appalto Integrato –Affidamento PD e/o PE e LAVORI            |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Appalto Integrato – Stipula contratto                        |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Progetto Esecutivo – Affidamento                             |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Progetto Esecutivo – Progettazione                           |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Progetto Esecutivo – Verifica                                |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Progetto Esecutivo – Validazione e approvazione              |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Assegnazione dei codici CIG                                  |                                                                                                                          | ◆    |      |      |      |
| Lavori – Affidamento fino ad aggiudicazione non efficace     |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| DL, collaudo–affidamento fino ad aggiudicazione non efficace |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Stipula dei contratti per la realizzazione                   |                                                                                                                          | ◆    |      |      |      |
| Lavori – Consegna aree e Lavori                              |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Esecuzione Lavori                                            |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Ultimazione dei lavori                                       |                                                                                                                          |      |      |      | ◆    |



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI

|                                                                                                                                   |              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| A) LAVORI                                                                                                                         | 2.239.954,88 |
| A.1) Importo dei lavori                                                                                                           | 2.165.685,10 |
| A.2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso                                                                                       | 74.269,78    |
| B) SOMME a DISPOSIZIONE                                                                                                           | 773.895,12   |
| B.1) Imprevisti                                                                                                                   | 32.402,70    |
| B.2) Acquisto terreni - importo rendicontabile laddove necessario per l'attuazione dell'investimento nella misura massima del 10% | 0            |
| B.3) Attrezzature, arredi, forniture                                                                                              | 0            |
| B.4) Indagini                                                                                                                     | 0            |
| B.5) Progettazione, D.L., collaudo, verifiche                                                                                     | 403.672,70   |
| B.5.a) Progettazione                                                                                                              | 207.865,02   |
| B.5.b) Supporto al Rup                                                                                                            |              |
| B.5.c) Verifica del progetto (art. 26, d.lgs. 50/2016)                                                                            | 27.871,78    |
| B.5.d) Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti)                                              | 33.674,03    |
| B.5.e) Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e Direzione Lavori                                                      | 118.736,00   |
| B.5.f) Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche                                                                            | 15.525,87    |
| B.6) Accantonamenti                                                                                                               | 21.775,96    |
| B.6.a) Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali)               | 21.115,96    |
| B.6.b) Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)                           |              |
| B.6.c) Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)                                                                           |              |
| B.6.d) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)                                                                                    | 660,00       |
| B.7) Allacci                                                                                                                      |              |
| B.8) IVA                                                                                                                          | 316.043,75   |
| B.8.a) IVA su lavori e imprevisti                                                                                                 | 227.235,76   |
| B.8.b) IVA su attrezzature, arredi, forniture                                                                                     |              |
| B.8.c) IVA su indagini                                                                                                            |              |
| B.8.d) IVA su spese tecniche                                                                                                      | 88.807,99    |
| TOTALE GENERALE PROGETTO A+B (Inclusa IVA)                                                                                        | 3.013.850,00 |

## Sez. III - DATI ECONOMICI, FINANZIARI - FONTI DI FINANZIAMENTO DEL PROGETTO

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| Il Soggetto richiedente con la presentazione della presente Scheda attesta la congruità degli importi allegando, almeno uno dei seguenti documenti:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Accetto |
| Un computo metrico estimativo, utilizzando voci e importi del prezziario regionale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Sì      |
| Stime per analogia con precedenti lavorazioni similari                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | no      |
| Preventivi di imprese fornitrici/esecutrici                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | no      |
| Stima parametrica di spesa per voci omogenee                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | no      |
| Allegare almeno un documento*                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |
| <p>Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo, i valori parametrici di costo medi per NUOVA COSTRUZIONE/AMPLIAMENTO – omnicomprendivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su "L'attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l'ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario"; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l'ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell'intervento.</p> |         |



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Si riporta di seguito, a titolo esemplificativo, il valore parametrico di costo medio per <b>RICOSTRUZIONE</b> – omnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su "L'attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l'ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario"; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l'ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell'intervento.</p>            |                                                                                                                                            |
| <p>Si riporta di seguito, a titolo esemplificativo, il valore parametrico di costo medio per <b>ABBATTIMENTO/DEMOLIZIONE</b> omnicomprensivo impiegato per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                            |
| <p>Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo, i valori parametrici di costo medi per <b>RISTRUTTURAZIONE PESANTE</b> – omnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su "L'attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l'ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario"; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l'ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell'intervento.</p> |                                                                                                                                            |
| <p>Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo, i valori parametrici di costo medi per <b>RISTRUTTURAZIONE MEDIA</b> – omnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su "L'attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l'ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario"; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l'ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell'intervento.</p>   |                                                                                                                                            |
| <p>Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo, i valori parametrici di costo medi per <b>RISTRUTTURAZIONE LEGGERA</b> – omnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su "L'attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l'ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario"; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l'ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell'intervento.</p> |                                                                                                                                            |
| <p><b>IMPORTO COMPLESSIVO INVESTIMENTO</b> - (Nota: l'importo sarà automaticamente visualizzato in base a quanto imputato nel QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>€ 3.013.850,00<br/>Il valore indicato corrisponde a quello della fase progettuale alla data di sottoscrizione della presente scheda</p> |
| <p><b>FINANZIAMENTO PNRR</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <p>1.489.395,00</p>                                                                                                                        |
| <p>Ulteriori fonti di finanziamento?</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <p>si</p>                                                                                                                                  |



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

Il Soggetto richiedente dichiara sotto la propria responsabilità che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento (EU) 241/2021, in conformità con quanto indicato dalla circolare del MEF n.33 del 31.12.2021, recante chiarimenti in merito a "Addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento", il sostegno fornito nell'ambito del dispositivo per la ripresa e la resilienza (RRF) in aggiunta al sostegno fornito nell'ambito di altri programmi e strumenti dell'Unione non copre lo stesso costo.

Indicare le fonti e i rispettivi importi delle eventuali fonti di finanziamento ulteriori rispetto al budget assegnato a valere sul PNRR/FC (indicare la fonte e l'importo in euro separati da #):

Finanziamento Regionale:  
Delibera GRFVG n. 639 del 29/03/2023 # € 1.060.605,00  
Delibera GRFVG n. 1087 del 21/07/2023 # € 463.850,00

## Sez. III - DATI ECONOMICI, FINANZIARI - CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO

|                               |                |
|-------------------------------|----------------|
| L'intervento è in corso?      | Sì             |
| Spesa prevista nell'anno 2020 | /              |
| Spesa prevista nell'anno 2021 | /              |
| Spesa prevista nell'anno 2022 | /              |
| Spesa prevista nell'anno 2023 | € 200.000,00   |
| Spesa prevista nell'anno 2024 | € 900.000,00   |
| Spesa prevista nell'anno 2025 | € 900.000,00   |
| Spesa prevista nell'anno 2026 | € 1.013.850,00 |

## Sez. IV - DATI E CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE - DATI DIMENSIONALI E PATRIMONIALI

|                                                                                                                                                                                                                              |                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| Superficie lorda a disposizione (mq) (riferita all'area di intervento e comprensiva di opere edili interne: tramezzi, scale, ascensori, cavedi, pareti perimetrali esterne, locali ad uso tecnico e centrali impiantistiche) | 764,46                                       |
| Anno ultima ristrutturazione leggera                                                                                                                                                                                         | /                                            |
| Anno ultima ristrutturazione pesante                                                                                                                                                                                         | /                                            |
| Numero di piani a disposizione                                                                                                                                                                                               | 2                                            |
| Accesso all'area di intervento                                                                                                                                                                                               | In condivisione con altre funzioni sanitarie |
| Note                                                                                                                                                                                                                         | /                                            |
| Utilizzo Immobile                                                                                                                                                                                                            | Totale                                       |
| Indicazione dei piani a disposizione (riferiti all'area d'intervento, specificare fuori terra ed entro terra, compresi di eventuali piani tecnici)                                                                           | 2 F.T. e vano tecnico in copertura           |
| Valore patrimoniale (in €)                                                                                                                                                                                                   | € 3.013.850,00                               |

### RUP

Ing. Giorgio Stabile

Documento firmato da:

GIORGIO STABILE

04.08.2023 12:32:51 CEST



### Validatore

Referente unico della parte  
(art.3., c.2 del CIS)

Ing. Mauro Asaro



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

## INFORMAZIONI GENERALI

### M6.C1 - 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

La presente scheda è predisposta su indicazioni della Direzione Generale Unità di missione per l'attuazione degli interventi del PNRR del Ministero della Salute

#### NUMERO IMMOBILI

|                                                         |   |
|---------------------------------------------------------|---|
| Quanti immobili si desidera proporre? *                 | 1 |
| Quanti di nuova costruzione SOTTO IL PROFILO ENERGETICO | 1 |

#### Sez. I - IDENTIFICAZIONE DELLA REGIONE E DELL'ENTE

|                                                                         |                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| Regione                                                                 | FRIULI-VENEZIA GIULIA                                                                    |
| Soggetto richiedente (l'Ente del sistema sanitario regionale)           | Sede di Cordenons – RUP: FANTUZ STEFANO                                                  |
| Indirizzo (Civico, CAP, Località) *                                     | Via della Vecchia Ceramica 1, 33170, Pordenone                                           |
| Telefono*                                                               | 0434369918                                                                               |
| Fax*                                                                    | 0434369918                                                                               |
| e-mail*                                                                 | <a href="mailto:stefano.fantuz@asfo.sanita.fvg.it">stefano.fantuz@asfo.sanita.fvg.it</a> |
| Responsabile dell'intervento (il Responsabile Unico del Procedimento) * | Stefano Fantuz                                                                           |
| Luogo*                                                                  | Pordenone                                                                                |
| data di compilazione*                                                   | 09/08/2023                                                                               |



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

## SCHEDA IMMOBILE 1

### M6.C1 - 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

#### Sez. I - IDENTIFICAZIONE DELL'INTERVENTO

|                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Titolo intervento*                                                                                                                             | Casa di comunità di Cordenons                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| CUP / codice progetto*                                                                                                                         | F75F22000720006                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Data apertura CUP*                                                                                                                             | 29/03/2022                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Importo complessivo intervento - (Nota: l'importo sarà automaticamente visualizzato in base a quanto imputato nel QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI) | € 4.950.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Immobile oggetto di intervento (indicare ASL e indirizzo del presidio)                                                                         | ASFO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Descrizione sintetica del Progetto*                                                                                                            | Nuova costruzione da realizzare in area messa a disposizione dall'amministrazione comunale di Cordenons nel terreno censito al Fg 34 mappale 714 sub 1 e 3 (Casa Rossa) come da conferma di disponibilità dell'area stessa per la "realizzazione della nuova casa della comunità" secondo nota firmata digitalmente dal signor sindaco Andrea Delle Vedove SN: TINIT-DLLNDR67M02G888A in data 29/03/2022 11:04:49. |
| Modalità attuative*                                                                                                                            | Appalto lavori su Progetto Esecutivo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Dichiaro che l'immobile oggetto dell'intervento è di proprietà dell'amministrazione o di altro ente pubblico                                   | Accetto                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Altro/Eventuali note                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

#### Sez. IV - DATI E CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE - DATI GENERALI

|                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Proprietà dell'edificio*                                                                                                                                                                            | Proprietà altro ente pubblico                                                                                   |
| Denominazione                                                                                                                                                                                       | CASA DELLA COMUNITA' DI CORDENONS                                                                               |
| Via                                                                                                                                                                                                 | Romans                                                                                                          |
| Civico                                                                                                                                                                                              | 36                                                                                                              |
| Cap                                                                                                                                                                                                 | 33084                                                                                                           |
| Provincia                                                                                                                                                                                           | PORDENONE                                                                                                       |
| Comune                                                                                                                                                                                              | CORDENONS                                                                                                       |
| Destinazione urbanistica                                                                                                                                                                            | B1-residenziale                                                                                                 |
| Nota destinazione urbanistica                                                                                                                                                                       | Ammessa destinazione di servizi e attrezzature collettive ovvero opera pubblica o di interesse pubblico         |
| Destinazione d'uso della struttura                                                                                                                                                                  | Servizi di continuità sanitaria                                                                                 |
| Nota destinazione d'uso della struttura                                                                                                                                                             |                                                                                                                 |
| Titolo di disponibilità giuridica immobile: (qualora non disponibile, indicare il timing necessario a perfezionarlo)                                                                                | Permuta di cui a specifico Accordo di Programma tra ASFO e Comune (approvato con Decreto n. 489 del 01/06/2023) |
| Zona Climatica                                                                                                                                                                                      | Zona climatica - E                                                                                              |
| Zona sismica                                                                                                                                                                                        | Zona sismica - 2                                                                                                |
| Edificio a disposizione                                                                                                                                                                             | Area edificabile ricavata da demolizione edificio preesistente                                                  |
| Nota edificio a disposizione                                                                                                                                                                        |                                                                                                                 |
| Anno di costruzione                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                 |
| Superficie lorda totale dell'intero immobile: (comprensiva di opere edili interne: tramezzi, scale, ascensori, cavedi, pareti perimetrali esterne, locali ad uso tecnico e centrali impiantistiche) |                                                                                                                 |
| N° di piani totali dell'immobile: (numero di piani fuori terra, compresi eventuali piani tecnici)                                                                                                   | 4                                                                                                               |
| Accessibilità alla rete del trasporto pubblico                                                                                                                                                      | Si                                                                                                              |
| Disponibilità di parcheggi                                                                                                                                                                          | Esterni                                                                                                         |
| Tipologia prevalente dell'immobile (indicare la tipologia che maggiormente caratterizza l'immobile nel suo complesso. È possibile selezionare più opzioni)                                          | Mono/Polì blocco                                                                                                |
| Nota proprietà dell'edificio                                                                                                                                                                        |                                                                                                                 |
| Attuale stato dell'edificio                                                                                                                                                                         | Demolito in attesa di ricostruzione                                                                             |
| Presenza di Vincoli Beni Culturali                                                                                                                                                                  | No                                                                                                              |
| Indicare se esiste una dichiarazione di interesse culturale da parte della competente Soprintendenza                                                                                                |                                                                                                                 |



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - TIPOLOGIA DI INTERVENTO

|                                |                         |
|--------------------------------|-------------------------|
| Nuova costruzione/ampliamento* | No                      |
| Sup. int. (mq)                 |                         |
| Abbattimento e ricostruzione*  | Sì                      |
| Sup. int. (mq)                 | 1260 (superficie lorda) |
| Ristrutturazione*              |                         |
| Ristrutturazione pesante*      |                         |
| Ristrutturazione media*        |                         |
| Ristrutturazione leggera*      |                         |
| Sup. int. (mq)                 |                         |

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - DICHIARAZIONE DI COERENZA DELL'INTERVENTO CON GLI OBIETTIVI GENERALI DEL PNRR

Il Soggetto richiedente dichiara sotto la propria responsabilità: di garantire che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento (UE) 241/2021, in conformità con quanto indicato dalla circolare del MEF n.33 del 31.12.2021, recante chiarimenti in merito a "Addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento", in caso di progetti di investimento sostenuti da altri programmi e strumenti dell'Unione, il sostegno fornito nell'ambito del dispositivo per la ripresa e la resilienza (RRF) non copre lo stesso costo; che la realizzazione delle attività progettuali prevede di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852; che la realizzazione delle attività progettuali è coerente con i principi e gli obblighi specifici del PNRR relativamente al principio del "Do No Significant Harm" (DNSH) e, ove applicabili, ai principi del Tagging clima e digitale, della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali; che l'attuazione del progetto prevede il rispetto delle norme comunitarie e nazionali applicabili, ivi incluse quelle in materia di trasparenza, uguaglianza di genere e pari opportunità e tutela dei diversamente abili; che l'attuazione del progetto prevede il rispetto della normativa europea e nazionale applicabile, con particolare riferimento ai principi di parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità; che adotterà misure adeguate volte a rispettare il principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati; di disporre delle competenze, risorse e qualifiche professionali, sia tecniche che amministrative, necessarie per portare a termine il progetto e assicurare il raggiungimento di eventuali milestone e target associati; di aver considerato e valutato tutte le condizioni che possono incidere sull'ottenimento e utilizzo del finanziamento a valere sulle risorse dell'Investimento M6.C1 – 1.1 CASE DELLA COMUNITÀ E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA e di averne tenuto conto ai fini dell'elaborazione della proposta progettuale; di essere a conoscenza che l'Amministrazione centrale responsabile di intervento si riserva il diritto di procedere d'ufficio a verifiche, anche a campione, in ordine alla veridicità delle dichiarazioni rilasciate in sede di domanda di finanziamento e/o, comunque, nel corso della procedura, ai sensi e per gli effetti della normativa vigente.

Accetto



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - DICHIARAZIONE DI COERENZA DELL'INTERVENTO CON GLI OBIETTIVI SPECIFICI DELLA MISSIONE DELL'INTERVENTO

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| Il Soggetto richiedente dichiara sotto la propria responsabilità:<br>Che l'intervento prevede la realizzazione di una Casa della Comunità, luogo che consente di potenziare e riorganizzare i servizi offerti sul territorio migliorandone la qualità, diventando lo strumento attraverso cui coordinare tutti i servizi offerti, in particolare ai malati cronici, in coerenza con quanto definito dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza per la componente M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona. | Accetto |
| Che l'intervento rientra nell'intervention field 025ter "Costruzione di nuovi edifici efficienti sotto il profilo energetico" (Allegato VI del Regolamento (Ue) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12.02.2021)                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Accetto |
| Che l'intervento rientra nell'intervention field 025ter "Costruzione di nuovi edifici efficienti sotto il profilo energetico" (Allegato VI del Regolamento (Ue) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12.02.2021)                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |
| Che l'intervento rientra nell'intervention field 026 "Rinnovo di infrastrutture pubbliche sul piano dell'efficienza energetica e misure relative all'efficienza energetica per tali infrastrutture, progetti dimostrativi e misure di sostegno" (Allegato VI del Regolamento (Ue) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12.02.2021).                                                                                                                                                                                 |         |

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - INQUADRAMENTO PROGRAMMATICO

|                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| L'Intervento è coerente con i Documenti di Programmazione e/o gli strumenti di pianificazione territoriale e settoriale (ad es. urbanistica, paesaggistica, infrastrutture)?                                            | SI                                                                                                        |
| Specificare in quali documenti è stato inserito                                                                                                                                                                         | DGR 2042 dd. 29/12/2022. L'intervento non comporta modifiche agli strumenti di pianificazione urbanistica |
| Chiarire come e in quali tempi si intenda implementare l'inserimento nei documenti di programmazione [Riportare nel cronoprogramma l'attività relativa e indicare la data limite entro la quale deve essere completata] |                                                                                                           |
| È necessario modificare e/o integrare i Documenti di Programmazione e/o strumenti di pianificazione territoriale?                                                                                                       | No                                                                                                        |
| Indicare quali ed in quali tempi si intenda eseguire l'integrazione [Riportare nel cronoprogramma l'attività relativa e indicare la data limite entro la quale deve essere completata]                                  |                                                                                                           |

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - ASPETTI GIURIDICO/AMMINISTRATIVI RELATIVI ALLA APPALTABILITA' DELL'INTERVENTO

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| L'Intervento ha ad oggetto beni già nella disponibilità del Soggetto Richiedente?                                                                                                                                                                                                                             | No                                                                                                              |
| Indicare come si intenda acquisire la disponibilità del bene [contestualmente indicare la data limite per l'acquisizione del bene nel cronoprogramma]                                                                                                                                                         | Permuta di cui a specifico Accordo di Programma tra ASFO e Comune (approvato con Decreto n. 489 del 01/06/2023) |
| L'Intervento ha ad oggetto beni nella proprietà del Soggetto Richiedente?                                                                                                                                                                                                                                     | No                                                                                                              |
| Indicare la destinazione d'uso dell'edificio/fabbricato/impianto/... è coerente con l'Intervento che si intende realizzare?                                                                                                                                                                                   | Si                                                                                                              |
| Specificare come si intenda rendere coerente la destinazione d'uso ed in quali tempi [indicare nel cronoprogramma]                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                 |
| È necessario avvalersi dello strumento dell'esproprio sul sito oggetto dell'Intervento?                                                                                                                                                                                                                       | No                                                                                                              |
| Descrivere nel dettaglio la sussistenza di un nesso diretto tra l'acquisto del terreno e gli obiettivi dell'operazione e le procedure amministrative e la tempistica di esproprio prevista [Riportare nel cronoprogramma l'attività relativa e indicare la data limite entro la quale deve essere completata] |                                                                                                                 |
| Esistono ricorsi giudiziari o pendenze sul sito / immobile oggetto dell'Intervento?                                                                                                                                                                                                                           | No                                                                                                              |
| Indicare quali e motivare con quali strumenti si intenda superare tale aspetto critico                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                 |
| Il sito / immobile sono integralmente accessibili per i sopralluoghi in fase di gara e/o per le fasi di esecuzione?                                                                                                                                                                                           | Si                                                                                                              |
| Descrivere le motivazioni e la tempistica previste per la risoluzione della problematica: (es. sequestro autorità giudiziaria, curatori fallimentari, occupazione abusiva, ordinanze di sgombero pericolo di crollo, ecc...)                                                                                  |                                                                                                                 |
| Si rilevano potenziali/attuali interferenze con altri interventi e/o soggetti istituzionali per la successiva fase di cantiere?                                                                                                                                                                               | No                                                                                                              |
| Descrivere se e quali interferenze si rilevano e in che modo tale aspetto non incida sull'attuazione dell'intervento                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                 |
| L'intervento prevede di eseguire i lavori in fabbricati che durante gli stessi rimangono anche parzialmente in funzione?                                                                                                                                                                                      | No                                                                                                              |
| Descrivere le eventuali misure adottate per la gestione delle interferenze (sedi provvisorie, trasferimenti, ecc.) in che modo tale aspetto non incida sull'attuazione dell'intervento                                                                                                                        |                                                                                                                 |
| Si dispone di una perizia giurata di parte redatta da un valutatore qualificato secondo le disposizioni europee e nazionali vigenti che attesti il valore di mercato?                                                                                                                                         | Si                                                                                                              |



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - PROCEDURE IN MATERIA AMBIENTALE, ARCHEOLOGICA, ETC

|                                                                                                                                          |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| L'Intervento richiede l'attivazione della procedura di VIA (Valutazione di Impatto Ambientale) o di PUA (Provvedimento Unico Ambientale) | No |
| Fornire maggiori informazioni sullo stato della procedura [riportare nel cronoprogramma le tempistiche]                                  |    |
| L'Intervento richiede l'attivazione della procedura di VINCA (Valutazione di Incidenza Ecologica) in relazione ai Siti Natura 2000?      | No |
| Fornire maggiori informazioni sullo stato della procedura [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]                         |    |
| L'Intervento richiede la verifica preventiva dell'interesse archeologico ai sensi dell'art.25 del D.Lgs. 50/2016?                        | No |
| Fornire maggiori informazioni sullo stato della procedura [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]*                        |    |

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - ELEMENTI PROGETTUALI E STATO DI ATTUAZIONE ATTUALE/PREVISTO

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nessun livello di progettazione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | No                                                                                                                   |
| Documento di indirizzo alla progettazione (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Sì                                                                                                                   |
| Approvato / validato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                      |
| Estremi atto di approvazione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                      |
| Documento di Fattibilità Alternative Progettuali (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                      |
| Approvato/ validato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      |
| Estremi atto di approvazione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                      |
| Progetto di fattibilità tecnico economica (o P. Preliminare) inclusa esecuzione prime indagini, rilievi, caratterizzazioni (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)                                                                                                                                                                                                                                                            | Sì                                                                                                                   |
| Approvato/ validato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      |
| Estremi atto di approvazione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                      |
| Progetto definitivo (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      |
| Approvato/ validato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      |
| Estremi atto di approvazione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                      |
| Progetto esecutivo (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                      |
| Approvato/ validato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      |
| Estremi atto di approvazione*                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                      |
| Documento allegato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                      |
| Si rende necessario eseguire o aggiornare le indagini?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Sì                                                                                                                   |
| Indicare quali indagini (a titolo non esaustivo: rilievo topografico, rilievo sottoservizi e/o recupero elaborati forniti da enti gestori, indagini geologiche, indagini per la caratterizzazione strutturale dei materiali, indagini per il rilievo della presenza di amianto, indagini ambientali terre e rocce da scavo, indagini archeologiche, indagini valutazione rischio bellico) e stima dell'importo [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche] | Indagini geognostiche, di caratterizzazione terre e rocce da scavo e fonometriche                                    |
| L'esito delle indagini da eseguire può compromettere il cronoprogramma di progetto?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | No                                                                                                                   |
| Riportare quali azioni si metteranno in atto per rispettare i Target di progetto [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                      |
| Sono stati acquisiti eventuali e ulteriori pareri e le autorizzazioni necessari?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Sì                                                                                                                   |
| Indicare quali pareri*                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | parere dipartimento di prevenzione                                                                                   |
| Specificare quali autorizzazioni l'intervento richieda [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Parere NVISS, parere VV.F., parere dipartimento di prevenzione, autorizzazione a costruire amministrazione comunale. |
| Si richiederà la Conferenza dei Servizi decisoria? (in caso affermativo riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | No                                                                                                                   |
| L'area interessata dall'intervento è sottoposta a vincoli? (es. paesaggistici, urbanistici, ambientali)?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | No                                                                                                                   |
| Indicare il tipo di vincolo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                      |
| In caso di presenza di vincoli, qualificare quali siano ostativi per la realizzazione delle opere e come si preveda di superarli                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                      |



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

## Gantt interattivo

Cronoprogramma

|                                                              | 2022                                                                                                                     | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|------|------|
|                                                              | 010203040506070809101112010203040506070809101112010203040506070809101112010203040506070809101112010203040506070809101112 |      |      |      |      |
| Completamento delle attività di individ...                   | ◆                                                                                                                        |      |      |      |      |
| Approvazione C.I.S.                                          |                                                                                                                          | ◆    |      |      |      |
| Assegnazione dei codici CUP ai progetti                      | ◆                                                                                                                        |      |      |      |      |
| DIP – predisposizione e approvazione S.A.                    |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| INDAGINI – Affidamento                                       |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| INDAGINI – Esecuzione                                        |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| VERIFICA (ex art.26) – Affidamento                           |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| VERIFICA (ex art.26) – Esecuzione                            |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| PFTE – Affidamento                                           |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| PFTE – Progettazione                                         |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| PFTE – Validazione e Approvazione                            |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Approvazione dei progetti idonei per indizione della gara    |                                                                                                                          | ◆    |      |      |      |
| Progetto Definitivo – Affidamento                            |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Progetto Definitivo – Progettazione                          |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Progetto Definitivo – Verifica                               |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Conferenza dei servizi decisoria                             |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Progetto Definitivo – Validazione e approvazione             |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Appalto Integrato –Affidamento PD e/o PE e LAVORI            |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Appalto Integrato – Stipula contratto                        |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Progetto Esecutivo – Affidamento                             |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Progetto Esecutivo – Progettazione                           |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Progetto Esecutivo – Verifica                                |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Progetto Esecutivo – Validazione e approvazione              |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Assegnazione dei codici CIG                                  |                                                                                                                          | ◆    |      |      |      |
| Lavori – Affidamento fino ad aggiudicazione non efficace     |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| DL, collaudo–affidamento fino ad aggiudicazione non efficace |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Stipula dei contratti per la realizzazione                   |                                                                                                                          | ◆    |      |      |      |
| Lavori – Consegna aree e Lavori                              |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Esecuzione Lavori                                            |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Ultimazione dei lavori                                       |                                                                                                                          |      |      |      | ◆    |



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI

|                                                                                                                                   |                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| A) LAVORI                                                                                                                         | € 3.527.805,89 |
| A.1) Importo dei lavori                                                                                                           | € 3.425.054,26 |
| A.2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso                                                                                       | € 102.751,63   |
| B) SOMME a DISPOSIZIONE                                                                                                           | € 1.422.194,11 |
| B.1) Imprevisti                                                                                                                   | € 196.279,51   |
| B.2) Acquisto terreni - importo rendicontabile laddove necessario per l'attuazione dell'investimento nella misura massima del 10% | € 0,00         |
| B.3) Attrezzature, arredi, forniture                                                                                              | € 0,00         |
| B.4) Indagini                                                                                                                     | € 10.838,75    |
| B.5) Progettazione, D.L., collaudo, verifiche                                                                                     | € 660.231,62   |
| B.5.a) Progettazione                                                                                                              | € 292.730,87   |
| B.5.b) Supporto al Rup                                                                                                            | € 0,00         |
| B.5.c) Verifica del progetto (art. 26, d.lgs. 50/2016)                                                                            | € 78.435,33    |
| B.5.d) Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti)                                              | € 78.375,67    |
| B.5.e) Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e Direzione Lavori                                                      | € 185.296,23   |
| B.5.f) Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche                                                                            | € 25.393,52    |
| B.6) Accantonamenti                                                                                                               | € 34.800,20    |
| B.6.a) Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali)                | € 34.200,20    |
| B.6.b) Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)                           | € 0,00         |
| B.6.c) Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)                                                                           | € 0,00         |
| B.6.d) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)                                                                                    | € 600,00       |
| B.7) Allacci                                                                                                                      | € 0,00         |
| B.8) IVA                                                                                                                          | € 520.044,03   |
| B.8.a) IVA su lavori e imprevisti                                                                                                 | € 372.408,54   |
| B.8.b) IVA su attrezzature, arredi, forniture                                                                                     | € 0,00         |
| B.8.c) IVA su indagini                                                                                                            | € 2.384,53     |
| B.8.d) IVA su spese tecniche                                                                                                      | € 145.250,96   |
| TOTALE GENERALE PROGETTO A+B (Inclusa IVA)                                                                                        | 4.950.000,00   |



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

## Sez. III - DATI ECONOMICI, FINANZIARI - FONTI DI FINANZIAMENTO DEL PROGETTO

| Il Soggetto richiedente con la presentazione della presente Scheda attesta la congruità degli importi allegando, almeno uno dei seguenti documenti:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Accetto |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| Un computo metrico estimativo, utilizzando voci e importi del prezziario regionale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | No      |
| Stime per analogia con precedenti lavorazioni similari                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | No      |
| Preventivi di imprese fornitrici/esecutrici                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | No      |
| Stima parametrica di spesa per voci omogenee                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Sì      |
| Allegare almeno un documento*                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |
| Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo, i valori parametrici di costo medi per <b>NUOVA COSTRUZIONE/AMPLIAMENTO</b> – omnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevallutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su “L’attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l’ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario”; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l’ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell’intervento. |         |
| Si riporta di seguito, a titolo esemplificativo, il valore parametrico di costo medio per <b>RICOSTRUZIONE</b> – omnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevallutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su “L’attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l’ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario”; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l’ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell’intervento.                 |         |
| Si riporta di seguito, a titolo esemplificativo, il valore parametrico di costo medio per <b>ABBATTIMENTO/DEMOLIZIONE</b> omnicomprensivo impiegato per la prevallutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |
| Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo, i valori parametrici di costo medi per <b>RISTRUTTURAZIONE PESANTE</b> – omnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevallutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su “L’attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l’ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario”; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l’ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell’intervento.      |         |
| Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo, i valori parametrici di costo medi per <b>RISTRUTTURAZIONE MEDIA</b> – omnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevallutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su “L’attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l’ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario”; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l’ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell’intervento.        |         |



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo, i valori parametrici di costo medi per RISTRUTTURAZIONE LEGGERA – omnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su “L’attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l’ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario”; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l’ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell’intervento.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| IMPORTO COMPLESSIVO INVESTIMENTO - (Nota: l'importo sarà automaticamente visualizzato in base a quanto imputato nel QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | € 4.950.000,00<br>Il valore indicato corrisponde a quello della fase progettuale alla data di sottoscrizione della presente scheda                 |
| FINANZIAMENTO PNRR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | € 1.489.395,00                                                                                                                                     |
| Ulteriori fonti di finanziamento?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Sì                                                                                                                                                 |
| Il Soggetto richiedente dichiara sotto la propria responsabilità che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento (EU) 241/2021, in conformità con quanto indicato dalla circolare del MEF n.33 del 31.12.2021, recante chiarimenti in merito a “Addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento”, il sostegno fornito nell'ambito del dispositivo per la ripresa e la resilienza (RRF) in aggiunta al sostegno fornito nell'ambito di altri programmi e strumenti dell'Unione non copre lo stesso costo. |                                                                                                                                                    |
| Indicare le fonti e i rispettivi importi delle eventuali fonti di finanziamento ulteriori rispetto al budget assegnato a valere sul PNRR/FC (indicare la fonte e l'importo in euro separati da #):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Finanziamento Regionale:<br>Delibera GRFVG n. 639 del 29/03/2023 per # € 1.060.605,00<br>Delibera GRFVG n. 954 del 01/07/2022 per # € 2.400.000,00 |

## Sez. III - DATI ECONOMICI, FINANZIARI - CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO

|                               |              |
|-------------------------------|--------------|
| L'intervento è in corso?      | Sì           |
| Spesa prevista nell'anno 2020 | -            |
| Spesa prevista nell'anno 2021 | -            |
| Spesa prevista nell'anno 2022 | -            |
| Spesa prevista nell'anno 2023 | 400.000,00   |
| Spesa prevista nell'anno 2024 | 1.500.000,00 |
| Spesa prevista nell'anno 2025 | 1.500.000,00 |
| Spesa prevista nell'anno 2026 | 1.550.000,00 |

## Sez. IV - DATI E CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE - DATI DIMENSIONALI E PATRIMONIALI

|                                                                                                                                                                                                                              |                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Superficie lorda a disposizione (mq) (riferita all'area di intervento e comprensiva di opere edili interne: tramezzi, scale, ascensori, cavedi, pareti perimetrali esterne, locali ad uso tecnico e centrali impiantistiche) | 1260           |
| Anno ultima ristrutturazione leggera                                                                                                                                                                                         |                |
| Anno ultima ristrutturazione pesante                                                                                                                                                                                         |                |
| Numero di piani a disposizione                                                                                                                                                                                               |                |
| Accesso all'area di intervento                                                                                                                                                                                               | Autonomo       |
| Note                                                                                                                                                                                                                         |                |
| Utilizzo Immobile                                                                                                                                                                                                            | Totale         |
| Indicazione dei piani a disposizione (riferiti all'area d'intervento, specificare fuori terra ed entro terra, compresi di eventuali piani tecnici)                                                                           | 4 (f.t.)       |
| Valore patrimoniale (in €)                                                                                                                                                                                                   | € 4.950.000,00 |

RUP

Validatore

Documento firmato da:  
STEFANO FANTUZ  
11/08/2023

Referente unico della parte  
(art.3., c.2 del CIS)  
Ing. Mauro Asaro



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali

## NUMERO SCHEDE

## NUMERO IMMOBILI

La presente scheda è predisposta su indicazioni della Direzione Generale Unità di missione per l'attuazione degli interventi del PNRR del Ministero della Salute

### NUMERO IMMOBILI

|                                                         |   |
|---------------------------------------------------------|---|
| Quanti immobili si desidera proporre?                   | 1 |
| Quanti di nuova costruzione SOTTO IL PROFILO ENERGETICO | 0 |

### Sez. I - IDENTIFICAZIONE DELLA REGIONE E DELL'ENTE

|                                                                       |                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| Regione                                                               | FRIULI VENEZIA GIULIA                                                                    |
| Soggetto richiedente (l'Ente del sistema sanitario regionale)         | P.O. S.M.A. di Pordenone - RUP: FANTUZ STEFANO                                           |
| Indirizzo (Civico, CAP, Località)                                     | Via della Vecchia Ceramica 1, 33170 Pordenone                                            |
| Telefono                                                              | 0434-369918                                                                              |
| Fax                                                                   | 0434-369918                                                                              |
| e-mail                                                                | <a href="mailto:stefano.fantuz@asfo.sanita.fvg.it">stefano.fantuz@asfo.sanita.fvg.it</a> |
| Responsabile dell'intervento (il Responsabile Unico del Procedimento) | Stefano Fantuz                                                                           |
| Luogo                                                                 | Pordenone                                                                                |
| data di compilazione                                                  | 09/08/2023                                                                               |



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali

## SCHEDA IMMOBILE 1

M6.C1 - 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali

| Sez. I - IDENTIFICAZIONE DELL'INTERVENTO                                                                     |                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Titolo intervento                                                                                            | Centrale operativa territoriale di Pordenone                                                                                                                      |
| CUP / codice progetto                                                                                        | F58I22000460006                                                                                                                                                   |
| Data apertura CUP                                                                                            | 01/03/2022                                                                                                                                                        |
| Importo complessivo intervento                                                                               | € 52.646,43                                                                                                                                                       |
| Immobile oggetto di intervento (indicare ASL e indirizzo del presidio)                                       | ASFO                                                                                                                                                              |
| Descrizione sintetica del Progetto                                                                           | Si prevede la realizzazione di una ricostruzione/adattamento funzionale all'interno di un edificio territoriale denominato "Cittadella della salute" di Pordenone |
| Modalità attuative                                                                                           | Appalto lavori su Progetto Esecutivo                                                                                                                              |
| Dichiaro che l'immobile oggetto dell'intervento è di proprietà dell'amministrazione o di altro ente pubblico | Accetto                                                                                                                                                           |
| Altro/Eventuali note                                                                                         | /                                                                                                                                                                 |

| Sez. IV - DATI E CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE - DATI GENERALI                                                                                                                                      |                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Proprietà dell'edificio                                                                                                                                                                             | Proprietà dell'ente sanitario                  |
| Denominazione                                                                                                                                                                                       | Centrale operativa territoriale di Pordenone   |
| Via                                                                                                                                                                                                 | Montereale                                     |
| Civico                                                                                                                                                                                              | 67-69                                          |
| Cap                                                                                                                                                                                                 | 33170                                          |
| Provincia                                                                                                                                                                                           | PORDENONE                                      |
| Comune                                                                                                                                                                                              | PORDENONE                                      |
| Destinazione urbanistica                                                                                                                                                                            | Altro                                          |
| Nota destinazione urbanistica                                                                                                                                                                       | Servizi ospedalieri                            |
| Destinazione d'uso della struttura                                                                                                                                                                  | Servizi di continuità sanitaria                |
| Nota destinazione d'uso della struttura                                                                                                                                                             | /                                              |
| Titolo di disponibilità giuridica immobile: (qualora non disponibile, indicare il timing necessario a perfezionarlo)                                                                                | Disponibile                                    |
| Zona Climatica                                                                                                                                                                                      | Zona climatica - E                             |
| Zona sismica                                                                                                                                                                                        | Zona sismica - 2                               |
| Edificio a disposizione                                                                                                                                                                             | Edificio all'interno di un complesso sanitario |
| Nota edificio a disposizione                                                                                                                                                                        | /                                              |
| Anno di costruzione                                                                                                                                                                                 | 2021                                           |
| Superficie lorda totale dell'intero immobile: (comprensiva di opere edili interne: tramezzi, scale, ascensori, cavedi, pareti perimetrali esterne, locali ad uso tecnico e centrali impiantistiche) | /                                              |
| N° di piani totali dell'immobile: (numero di piani fuori terra, compresi eventuali piani tecnici)                                                                                                   | /                                              |
| Accessibilità alla rete del trasporto pubblico                                                                                                                                                      | Si                                             |
| Disponibilità di parcheggi                                                                                                                                                                          | Esterni                                        |
| Tipologia prevalente dell'immobile (indicare la tipologia che maggiormente caratterizza l'immobile nel suo complesso. È possibile selezionare più opzioni)                                          | Mono/Poli blocco                               |
| Nota proprietà dell'edificio                                                                                                                                                                        | /                                              |
| Attuale stato dell'edificio                                                                                                                                                                         | Edificio in uso                                |
| Presenza di Vincoli Beni Culturali                                                                                                                                                                  | No                                             |
| Indicare se esiste una dichiarazione di interesse culturale da parte della competente Soprintendenza                                                                                                | /                                              |



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - TIPOLOGIA DI INTERVENTO

|                               |                        |
|-------------------------------|------------------------|
| Nuova costruzione/ampliamento | No                     |
| Sup. int. (mq)                | /                      |
| Abbattimento e ricostruzione  | No                     |
| Sup. int. (mq)                | /                      |
| Ristrutturazione              | Sì                     |
| Ristrutturazione pesante      | /                      |
| Ristrutturazione media        | Sì                     |
| Ristrutturazione leggera      | /                      |
| Sup. int. (mq)                | 125 (superficie netta) |

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - DICHIARAZIONE DI COERENZA DELL'INTERVENTO CON GLI OBIETTIVI GENERALI DEL PNRR

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| <p>Il Soggetto richiedente dichiara sotto la propria responsabilità: di garantire che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento (UE) 241/2021, in conformità con quanto indicato dalla circolare del MEF n.33 del 31.12.2021, recante chiarimenti in merito a "Addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento", in caso di progetti di investimento sostenuti da altri programmi e strumenti dell'Unione, il sostegno fornito nell'ambito del dispositivo per la ripresa e la resilienza (RRF) non copre lo stesso costo; che la realizzazione delle attività progettuali prevede di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852; che la realizzazione delle attività progettuali è coerente con i principi e gli obblighi specifici del PNRR relativamente al principio del "Do No Significant Harm" (DNSH) e, ove applicabili, ai principi del Tagging clima e digitale, della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali; che l'attuazione del progetto prevede il rispetto delle norme comunitarie e nazionali applicabili, ivi incluse quelle in materia di trasparenza, uguaglianza di genere e pari opportunità e tutela dei diversamente abili; che l'attuazione del progetto prevede il rispetto della normativa europea e nazionale applicabile, con particolare riferimento ai principi di parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità; che adotterà misure adeguate volte a rispettare il principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati; di disporre delle competenze, risorse e qualifiche professionali, sia tecniche che amministrative, necessarie per portare a termine il progetto e assicurare il raggiungimento di eventuali milestone e target associati; di aver considerato e valutato tutte le condizioni che possono incidere sull'ottenimento e utilizzo del finanziamento a valere sulle risorse dell'Investimento M6.C1 – 1.2.2 IMPLEMENTAZIONE DI UN NUOVO MODELLO ORGANIZZATIVO: CENTRALI OPERATIVE TERRITORIALI e di averne tenuto conto ai fini dell'elaborazione della proposta progettuale; di essere a conoscenza che l'Amministrazione centrale responsabile di intervento si riserva il diritto di procedere d'ufficio a verifiche, anche a campione, in ordine alla veridicità delle dichiarazioni rilasciate in sede di domanda di finanziamento e/o, comunque, nel corso della procedura, ai sensi e per gli effetti della normativa vigente.</p> | Accetto |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - DICHIARAZIONE DI COERENZA DELL'INTERVENTO CON GLI OBIETTIVI SPECIFICI DELLA MISSIONE DELL'INTERVENTO

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| <p>Il Soggetto richiedente dichiara sotto la propria responsabilità: Che l'intervento prevede la realizzazione di una Centrale Operativa Territoriale (COT), con la funzione di coordinare i servizi domiciliari con gli altri servizi sanitari, assicurando l'interfaccia con gli ospedali e la rete di emergenza-urgenza, in coerenza con quanto definito dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza per la componente M6.C1 – 1.2 Casa come primo luogo di cura e telemedicina.</p> | Accetto |
| <p>Che l'intervento rientra nell'intervention field 013 "Applicazioni e servizi e informatici di assistenza sanitaria online (compresi l'e-Care, l'Internet delle cose per l'attività fisica e la domotica per categorie deboli)" (Allegato VII del Regolamento (UE) 241/2021 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12.02.2021"</p>                                                                                                                                                | Accetto |

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - INQUADRAMENTO PROGRAMMATICO

|                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| L'Intervento è coerente con i Documenti di Programmazione e/o gli strumenti di pianificazione territoriale e settoriale (ad es. urbanistica, paesaggistica, infrastrutture)?                                            | Sì                                                                                                        |
| Specificare in quali documenti è stato inserito                                                                                                                                                                         | DGR 2042 dd. 29/12/2022. L'intervento non comporta modifiche agli strumenti di pianificazione urbanistica |
| Chiarire come e in quali tempi si intenda implementare l'inserimento nei documenti di programmazione [Riportare nel cronoprogramma l'attività relativa e indicare la data limite entro la quale deve essere completata] | /                                                                                                         |
| È necessario modificare e/o integrare i Documenti di Programmazione e/o strumenti di pianificazione territoriale?                                                                                                       | No                                                                                                        |
| Indicare quali ed in quali tempi si intenda eseguire l'integrazione [Riportare nel cronoprogramma l'attività relativa e indicare la data limite entro la quale deve essere completata]                                  | /                                                                                                         |



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - ASPETTI GIURIDICO/AMMINISTRATIVI RELATIVI ALLA APPALTABILITA' DELL'INTERVENTO

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| L'Intervento ha ad oggetto beni già nella disponibilità del Soggetto Richiedente?                                                                                                                                                                                                                             | Si |
| Indicare come si intenda acquisire la disponibilità del bene [contestualmente indicare la data limite per l'acquisizione del bene nel cronoprogramma]                                                                                                                                                         | /  |
| L'Intervento ha ad oggetto beni nella proprietà del Soggetto Richiedente?                                                                                                                                                                                                                                     | Si |
| Indicare                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | /  |
| La destinazione d'uso dell'edificio/fabbricato/impianto/... è coerente con l'Intervento che si intende realizzare?                                                                                                                                                                                            | Si |
| Specificare come si intenda rendere coerente la destinazione d'uso ed in quali tempi [indicare nel cronoprogramma]                                                                                                                                                                                            | /  |
| È necessario avvalersi dello strumento dell'esproprio sul sito oggetto dell'intervento?                                                                                                                                                                                                                       | No |
| Descrivere nel dettaglio la sussistenza di un nesso diretto tra l'acquisto del terreno e gli obiettivi dell'operazione e le procedure amministrative e la tempistica di esproprio prevista [Riportare nel cronoprogramma l'attività relativa e indicare la data limite entro la quale deve essere completata] | /  |
| Esistono ricorsi giudiziari o pendenze sul sito / immobile oggetto dell'Intervento?                                                                                                                                                                                                                           | No |
| Indicare quali e motivare con quali strumenti si intenda superare tale aspetto critico                                                                                                                                                                                                                        | /  |
| Il sito / immobile sono integralmente accessibili per i sopralluoghi in fase di gara e/o per le fasi di esecuzione?                                                                                                                                                                                           | Si |
| Descrivere le motivazioni e la tempistica previste per la risoluzione della problematica: (es. sequestro autorità giudiziaria, curatori fallimentari, occupazione abusiva, ordinanze di sgombero pericolo di crollo, ecc...)                                                                                  | /  |
| Si rilevano potenziali/attuali interferenze con altri interventi e/o soggetti istituzionali per la successiva fase di cantiere?                                                                                                                                                                               | No |
| Descrivere se e quali interferenze si rilevano e in che modo tale aspetto non incida sull'attuazione dell'intervento                                                                                                                                                                                          |    |
| L'intervento prevede di eseguire i lavori in fabbricati che durante gli stessi rimangono anche parzialmente in funzione?                                                                                                                                                                                      | Si |
| Descrivere le eventuali misure adottate per la gestione delle interferenze (sedi provvisorie, trasferimenti, ecc.) in che modo tale aspetto non incida sull'attuazione dell'intervento                                                                                                                        | /  |
| Si dispone di una perizia giurata di parte redatta da un valutatore qualificato secondo le disposizioni europee e nazionali vigenti che attesti il valore di mercato?                                                                                                                                         | No |

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - PROCEDURE IN MATERIA AMBIENTALE, ARCHEOLOGICA, ETC

|                                                                                                                                           |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| L'Intervento richiede l'attivazione della procedura di VIA (Valutazione di Impatto Ambientale) o di PUA (Provvedimento Unico Ambientale)? | No |
| Fornire maggiori informazioni sullo stato della procedura [riportare nel cronoprogramma le tempistiche]                                   | /  |
| L'Intervento richiede l'attivazione della procedura di VINCA (Valutazione di Incidenza Ecologica) in relazione ai Siti Natura 2000?       | No |
| Fornire maggiori informazioni sullo stato della procedura [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]                          | /  |
| L'Intervento richiede la verifica preventiva dell'interesse archeologico ai sensi dell'art.25 del D.Lgs. 50/2016?                         | No |
| Fornire maggiori informazioni sullo stato della procedura [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]                          | /  |



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - ELEMENTI PROGETTUALI E STATO DI ATTUAZIONE ATTUALE/PREVISTO

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nessun livello di progettazione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | No                                                                                                                                                                           |
| Documento di indirizzo alla progettazione (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Si                                                                                                                                                                           |
| Approvato / validato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                              |
| Estremi atto di approvazione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                              |
| Documento di Fattibilità Alternative Progettuali (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                              |
| Approvato/ validato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                              |
| Estremi atto di approvazione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                              |
| Progetto di fattibilità tecnico economica (o P. Preliminare) inclusa esecuzione prime indagini, rilievi, caratterizzazioni (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                              |
| Approvato/ validato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                              |
| Estremi atto di approvazione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                              |
| Progetto definitivo (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                              |
| Approvato/ validato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                              |
| Estremi atto di approvazione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                              |
| Progetto esecutivo (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Si                                                                                                                                                                           |
| Approvato/ validato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Approvato                                                                                                                                                                    |
| Estremi atto di approvazione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Determina N. 682 del 23/06/2023<br>(Seguirà rettifica errore materiale QE:<br>Importo totale progetto € 52.646,43 anziché € 57.158,45.<br>L'importo lavori rimane invariato) |
| Documento allegato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                              |
| Si rende necessario eseguire o aggiornare le indagini?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | No                                                                                                                                                                           |
| Indicare quali indagini (a titolo non esaustivo: rilievo topografico, rilievo sottoservizi e/o recupero elaborati forniti da enti gestori, indagini geologiche, indagini per la caratterizzazione strutturale dei materiali, indagini per il rilievo della presenza di amianto, indagini ambientali terre e rocce da scavo, indagini archeologiche, indagini valutazione rischio bellico) e stima dell'importo [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche] | /                                                                                                                                                                            |
| L'esito delle indagini da eseguire può compromettere il cronoprogramma di progetto?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | No                                                                                                                                                                           |
| Riportare quali azioni si metteranno in atto per rispettare i Target di progetto [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | /                                                                                                                                                                            |
| Sono stati acquisiti eventuali e ulteriori pareri e le autorizzazioni necessari?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | No                                                                                                                                                                           |
| Indicare quali pareri                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | /                                                                                                                                                                            |
| Specificare quali autorizzazioni l'intervento richieda [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Attività di edilizia libera non soggetta a comunicazione obbligatoria (art. 10, co. 16, LR 19/2009)                                                                          |
| Si richiederà la Conferenza dei Servizi decisoria? (in caso affermativo riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | No                                                                                                                                                                           |
| L'area interessata dall'intervento è sottoposta a vincoli? (es. paesaggistici, urbanistici, ambientali)?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | No                                                                                                                                                                           |
| Indicare il tipo di vincolo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | /                                                                                                                                                                            |
| In caso di presenza di vincoli, qualificare quali siano ostativi per la realizzazione delle opere e come si preveda di superarli                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | /                                                                                                                                                                            |



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali

## Gantt interattivo

Cronoprogramma

|                                                              | 2022                                                                                                                     | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|------|------|
|                                                              | 010203040506070809101112010203040506070809101112010203040506070809101112010203040506070809101112010203040506070809101112 |      |      |      |      |
| Completamento delle attività di individ...                   | ◆                                                                                                                        |      |      |      |      |
| Approvazione C.I.S.                                          |                                                                                                                          | ◆    |      |      |      |
| Assegnazione dei codici CUP ai progetti                      | ◆                                                                                                                        |      |      |      |      |
| DIP – predisposizione e approvazione S.A.                    |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| INDAGINI – Affidamento                                       |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| INDAGINI – Esecuzione                                        |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| VERIFICA (ex art.26) – Affidamento                           |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| VERIFICA (ex art.26) – Esecuzione                            |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| PFTE – Affidamento                                           |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| PFTE – Progettazione                                         |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| PFTE – Validazione e Approvazione                            |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Approvazione dei progetti idonei per indizione della gara    |                                                                                                                          | ◆    |      |      |      |
| Progetto Definitivo – Affidamento                            |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Progetto Definitivo – Progettazione                          |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Progetto Definitivo – Verifica                               |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Conferenza dei servizi decisoria                             |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Progetto Definitivo – Validazione e approvazione             |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Appalto Integrato –Affidamento PD e/o PE e LAVORI            |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Appalto Integrato – Stipula contratto                        |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Progetto Esecutivo – Affidamento                             |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Progetto Esecutivo – Progettazione                           |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Progetto Esecutivo – Verifica                                |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Progetto Esecutivo – Validazione e approvazione              |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Assegnazione dei codici CIG                                  |                                                                                                                          | ◆    |      |      |      |
| Lavori – Affidamento fino ad aggiudicazione non efficace     |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| DL, collaudo–affidamento fino ad aggiudicazione non efficace |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Stipula dei contratti per la realizzazione                   |                                                                                                                          | ◆    |      |      |      |
| Lavori – Consegna aree e Lavori                              |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Esecuzione Lavori                                            |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Ultimazione dei lavori                                       |                                                                                                                          |      | ◆    |      |      |



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI

|                                                                                                                                   |                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| <b>A) LAVORI</b>                                                                                                                  | <b>€ 27.515,41</b> |
| A.1) Importo dei lavori                                                                                                           | € 24.247,60        |
| A.2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso                                                                                       | € 3.267,81         |
| <b>B) SOMME a DISPOSIZIONE</b>                                                                                                    | <b>€ 25.131,02</b> |
| B.1) Imprevisti                                                                                                                   | € 2.751,54         |
| B.2) Acquisto terreni - importo rendicontabile laddove necessario per l'attuazione dell'investimento nella misura massima del 10% | € 0,00             |
| B.3) Attrezzature, arredi, forniture                                                                                              | € 0,00             |
| B.4) Indagini                                                                                                                     | € 0,00             |
| B.5) Progettazione, D.L., collaudo, verifiche                                                                                     | € 12.525,00        |
| B.5.a) Progettazione                                                                                                              | € 7.088,72         |
| B.5.b) Supporto al Rup                                                                                                            | € 0,00             |
| B.5.c) Verifica del progetto (art. 26, d.lgs. 50/2016)                                                                            | € 0,00             |
| B.5.d) Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti)                                              | € 0,00             |
| B.5.e) Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e Direzione Lavori                                                      | € 4.954,55         |
| B.5.f) Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche                                                                            | € 481,73           |
| B.6) Accantonamenti                                                                                                               | € 440,25           |
| B.6.a) Art.113, d.lgs. 50/2016<br>(incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali)             | € 440,25           |
| B.6.b) Polizze rischi professionali personale interno per progettazione<br>(art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)                        | € 0,00             |
| B.6.c) Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)                                                                           | € 0,00             |
| B.6.d) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)                                                                                    | € 0,00             |
| B.7) Allacci                                                                                                                      | € 0,00             |
| B.8) IVA                                                                                                                          | € 9.414,23         |
| B.8.a) IVA su lavori e imprevisti                                                                                                 | € 6.658,73         |
| B.8.b) IVA su attrezzature, arredi, forniture                                                                                     | € 0,00             |
| B.8.c) IVA su indagini                                                                                                            | € 0,00             |
| B.8.d) IVA su spese tecniche                                                                                                      | € 2.755,50         |
| <b>TOTALE GENERALE PROGETTO A+B (Inclusa IVA)</b>                                                                                 | <b>€ 52.646,43</b> |

## Sez. III - DATI ECONOMICI, FINANZIARI - FONTI DI FINANZIAMENTO DEL PROGETTO

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| Il Soggetto richiedente con la presentazione della presente Scheda attesta la congruità degli importi allegando, almeno uno dei seguenti documenti:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Accetto |
| Un computo metrico estimativo, utilizzando voci e importi del prezzario regionale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Si      |
| Stime per analogia con precedenti lavorazioni similari                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | No      |
| Preventivi di imprese fornitrici/esecutrici                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | No      |
| Stima parametrica di spesa per voci omogenee                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | No      |
| Allegare almeno un documento                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |
| Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo, i valori parametrici di costo medi per NUOVA COSTRUZIONE/AMPLIAMENTO – onnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su "L'attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l'ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario"; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l'ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell'intervento. | /       |
| Si riporta di seguito, a titolo esemplificativo, il valore parametrico di costo medio per RICOSTRUZIONE – onnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su "L'attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l'ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario"; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l'ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell'intervento.                 | /       |



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Si riporta di seguito, a titolo esemplificativo, il valore parametrico di costo medio per ABBATTIMENTO/DEMOLIZIONE onnicomprensivo impiegato per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | /                                                                                                                               |
| Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo, i valori parametrici di costo medi per RISTRUTTURAZIONE PESANTE – onnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su “L’attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l’ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario”; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l’ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell’intervento. | /                                                                                                                               |
| Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo, i valori parametrici di costo medi per RISTRUTTURAZIONE MEDIA – onnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su “L’attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l’ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario”; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l’ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell’intervento.   | /                                                                                                                               |
| Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo, i valori parametrici di costo medi per RISTRUTTURAZIONE LEGGERA – onnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su “L’attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l’ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario”; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l’ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell’intervento. | /                                                                                                                               |
| <b>IMPORTO COMPLESSIVO INVESTIMENTO</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | € 52.646,43<br>Il valore indicato corrisponde a quello della fase progettuale alla data di sottoscrizione della presente scheda |
| <b>FINANZIAMENTO PNRR</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | € 52.646,43                                                                                                                     |
| Ulteriori fonti di finanziamento?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | No                                                                                                                              |
| Il Soggetto richiedente dichiara sotto la propria responsabilità che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento (EU) 241/2021, in conformità con quanto indicato dalla circolare del MEF n.33 del 31.12.2021, recante chiarimenti in merito a “Addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento”, il sostegno fornito nell'ambito del dispositivo per la ripresa e la resilienza (RRF) in aggiunta al sostegno fornito nell'ambito di altri programmi e strumenti dell'Unione non copre lo stesso costo.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | /                                                                                                                               |
| Indicare le fonti e i rispettivi importi delle eventuali fonti di finanziamento ulteriori rispetto al budget assegnato a valere sul PNRR/FC (indicare la fonte e l'importo in euro separati da #):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | /                                                                                                                               |

## Sez. III - DATI ECONOMICI, FINANZIARI - CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO

|                               |             |
|-------------------------------|-------------|
| L'intervento è in corso?      | Sì          |
| Spesa prevista nell'anno 2020 | /           |
| Spesa prevista nell'anno 2021 | /           |
| Spesa prevista nell'anno 2022 | /           |
| Spesa prevista nell'anno 2023 | € 52.646,43 |
| Spesa prevista nell'anno 2024 | /           |
| Spesa prevista nell'anno 2025 | /           |
| Spesa prevista nell'anno 2026 | /           |



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali

## Sez. IV - DATI E CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE - DATI DIMENSIONALI E PATRIMONIALI

|                                                                                                                                                                                                                              |                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| Superficie lorda a disposizione (mq) (riferita all'area di intervento e comprensiva di opere edili interne: tramezzi, scale, ascensori, cavedi, pareti perimetrali esterne, locali ad uso tecnico e centrali impiantistiche) | 150                                          |
| Anno ultima ristrutturazione leggera                                                                                                                                                                                         | /                                            |
| Anno ultima ristrutturazione pesante                                                                                                                                                                                         | /                                            |
| Numero di piani a disposizione                                                                                                                                                                                               | /                                            |
| Accesso all'area di intervento                                                                                                                                                                                               | In condivisione con altre funzioni sanitarie |
| Note                                                                                                                                                                                                                         | /                                            |
| Utilizzo Immobile                                                                                                                                                                                                            | Parziale                                     |
| Indicazione dei piani a disposizione (riferiti all'area d'intervento, specificare fuori terra ed entro terra, compresi di eventuali piani tecnici)                                                                           | 1 al P.T.                                    |
| Valore patrimoniale (in €)                                                                                                                                                                                                   | € 52.646,43                                  |

**RUP**

**Validatore**

Referente unico della parte  
(art.3., c.2 del CIS)

Ing. Mauro Asaro

Documento firmato da:  
**STEFANO FANTUZ**  
11/08/2023





# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali

## NUMERO SCHEDE

## NUMERO IMMOBILI

La presente scheda è predisposta su indicazioni della Direzione Generale Unità di missione per l'attuazione degli interventi del PNRR del Ministero della Salute

### NUMERO IMMOBILI

|                                                         |   |
|---------------------------------------------------------|---|
| Quanti immobili si desidera proporre?                   | 1 |
| Quanti di nuova costruzione SOTTO IL PROFILO ENERGETICO | 1 |

### Sez. I - IDENTIFICAZIONE DELLA REGIONE E DELL'ENTE

|                                                                       |                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| Regione                                                               | FRIULI-VENEZIA GIULIA                                                                    |
| Soggetto richiedente (l'Ente del sistema sanitario regionale)         | PSO sede di Sacile - RUP: FANTUZ STEFANO                                                 |
| Indirizzo (Civico, CAP, Località)                                     | Via della Vecchia Ceramica 1, 33170 Pordenone                                            |
| Telefono                                                              | 0434369918                                                                               |
| Fax                                                                   | 0434369918                                                                               |
| e-mail                                                                | <a href="mailto:stefano.fantuz@asfo.sanita.fvg.it">stefano.fantuz@asfo.sanita.fvg.it</a> |
| Responsabile dell'intervento (il Responsabile Unico del Procedimento) | Stefano Fantuz                                                                           |
| Luogo                                                                 | Pordenone                                                                                |
| data di compilazione                                                  | 09/08/2023                                                                               |



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali

## SCHEMA IMMOBILE 1

### M6.C1 - 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali

#### Sez. I - IDENTIFICAZIONE DELL'INTERVENTO

|                                                                                                              |                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Titolo intervento                                                                                            | Centrale operativa territoriale di Sacile.                                                                              |
| CUP / codice progetto                                                                                        | F95F22000360006                                                                                                         |
| Data apertura CUP                                                                                            | 01/03/2022                                                                                                              |
| Importo complessivo intervento                                                                               | € 347.353,57                                                                                                            |
| Immobile oggetto di intervento (indicare ASL e indirizzo del presidio)                                       | ASFO                                                                                                                    |
| Descrizione sintetica del Progetto                                                                           | Trattasi di nuovo corpo di fabbrica, strutturalmente indipendente, da realizzarsi in contiguità al Padiglione Meneghini |
| Modalità attuative                                                                                           | Appalto lavori su Progetto Esecutivo                                                                                    |
| Dichiaro che l'immobile oggetto dell'intervento è di proprietà dell'amministrazione o di altro ente pubblico | Accetto                                                                                                                 |
| Altro/Eventuali note                                                                                         | /                                                                                                                       |

#### Sez. IV - DATI E CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE - DATI GENERALI

|                                                                                                                                                                                                        |                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Proprietà dell'edificio                                                                                                                                                                                | Proprietà dell'ente sanitario             |
| Denominazione                                                                                                                                                                                          | Centrale operativa territoriale di Sacile |
| Via                                                                                                                                                                                                    | Ettoreo                                   |
| Civico                                                                                                                                                                                                 | 4                                         |
| Cap                                                                                                                                                                                                    | 33077                                     |
| Provincia                                                                                                                                                                                              | PORDENONE                                 |
| Comune                                                                                                                                                                                                 | SACILE                                    |
| Destinazione urbanistica                                                                                                                                                                               | Altro                                     |
| Nota destinazione urbanistica                                                                                                                                                                          | Servizi ospedalieri                       |
| Destinazione d'uso della struttura                                                                                                                                                                     | Servizi di continuità sanitaria           |
| Nota destinazione d'uso della struttura                                                                                                                                                                |                                           |
| Titolo di disponibilità giuridica immobile:<br>(qualora non disponibile, indicare il timing necessario a perfezionarlo)                                                                                | Area disponibile                          |
| Zona Climatica                                                                                                                                                                                         | Zona climatica - E                        |
| Zona sismica                                                                                                                                                                                           | Zona sismica - 2                          |
| Edificio a disposizione                                                                                                                                                                                | /                                         |
| Nota edificio a disposizione                                                                                                                                                                           | /                                         |
| Anno di costruzione                                                                                                                                                                                    | /                                         |
| Superficie lorda totale dell'intero immobile:<br>(comprensiva di opere edili interne: tramezzi, scale, ascensori, cavedi, pareti perimetrali esterne, locali ad uso tecnico e centrali impiantistiche) | /                                         |
| N° di piani totali dell'immobile:<br>(numero di piani fuori terra, compresi eventuali piani tecnici)                                                                                                   | /                                         |
| Accessibilità alla rete del trasporto pubblico                                                                                                                                                         | Sì                                        |
| Disponibilità di parcheggi                                                                                                                                                                             | Esterni                                   |
| Tipologia prevalente dell'immobile (indicare la tipologia che maggiormente caratterizza l'immobile nel suo complesso. È possibile selezionare più opzioni)                                             | Mono/Polì blocco                          |
| Nota proprietà dell'edificio                                                                                                                                                                           | /                                         |
| Attuale stato dell'edificio                                                                                                                                                                            | /                                         |
| Presenza di Vincoli Beni Culturali                                                                                                                                                                     | No                                        |
| Indicare se esiste una dichiarazione di interesse culturale da parte della competente Soprintendenza                                                                                                   | /                                         |



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - TIPOLOGIA DI INTERVENTO

|                               |                       |
|-------------------------------|-----------------------|
| Nuova costruzione/ampliamento | Si                    |
| Sup. int. (mq)                | 60 (superficie netta) |
| Abbattimento e ricostruzione  |                       |
| Sup. int. (mq)                |                       |
| Ristrutturazione              |                       |
| Ristrutturazione pesante      |                       |
| Ristrutturazione media        |                       |
| Ristrutturazione leggera      |                       |
| Sup. int. (mq)                |                       |

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - DICHIARAZIONE DI COERENZA DELL'INTERVENTO CON GLI OBIETTIVI GENERALI DEL PNRR

Il Soggetto richiedente dichiara sotto la propria responsabilità: di garantire che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento (UE) 241/2021, in conformità con quanto indicato dalla circolare del MEF n.33 del 31.12.2021, recante chiarimenti in merito a "Addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento", in caso di progetti di investimento sostenuti da altri programmi e strumenti dell'Unione, il sostegno fornito nell'ambito del dispositivo per la ripresa e la resilienza (RRF) non copre lo stesso costo; che la realizzazione delle attività progettuali prevede di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852; che la realizzazione delle attività progettuali è coerente con i principi e gli obblighi specifici del PNRR relativamente al principio del "Do No Significant Harm" (DNSH) e, ove applicabili, ai principi del Tagging clima e digitale, della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali; che l'attuazione del progetto prevede il rispetto delle norme comunitarie e nazionali applicabili, ivi incluse quelle in materia di trasparenza, uguaglianza di genere e pari opportunità e tutela dei diversamente abili; che l'attuazione del progetto prevede il rispetto della normativa europea e nazionale applicabile, con particolare riferimento ai principi di parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità; che adotterà misure adeguate volte a rispettare il principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati; di disporre delle competenze, risorse e qualifiche professionali, sia tecniche che amministrative, necessarie per portare a termine il progetto e assicurare il raggiungimento di eventuali milestone e target associati; di aver considerato e valutato tutte le condizioni che possono incidere sull'ottenimento e utilizzo del finanziamento a valere sulle risorse dell'Investimento M6.C1 – 1.2.2

**IMPLEMENTAZIONE DI UN NUOVO MODELLO ORGANIZZATIVO: CENTRALI OPERATIVE TERRITORIALI** e di averne tenuto conto ai fini dell'elaborazione della proposta progettuale; di essere a conoscenza che l'Amministrazione centrale responsabile di intervento si riserva il diritto di procedere d'ufficio a verifiche, anche a campione, in ordine alla veridicità delle dichiarazioni rilasciate in sede di domanda di finanziamento e/o, comunque, nel corso della procedura, ai sensi e per gli effetti della normativa vigente.

Accetto

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - DICHIARAZIONE DI COERENZA DELL'INTERVENTO CON GLI OBIETTIVI SPECIFICI DELLA MISSIONE DELL'INTERVENTO

Il Soggetto richiedente dichiara sotto la propria responsabilità: Che l'intervento prevede la realizzazione di una Centrale Operativa Territoriale (COT), con la funzione di coordinare i servizi domiciliari con gli altri servizi sanitari, assicurando l'interfaccia con gli ospedali e la rete di emergenza-urgenza, in coerenza con quanto definito dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza per la componente M6.C1 – 1.2 Casa come primo luogo di cura e telemedicina.

Che l'intervento rientra nell'intervention field 013 "Applicazioni e servizi e informatici di assistenza sanitaria online (compresi l'e-Care, l'Internet delle cose per l'attività fisica e la domotica per categorie deboli)" (Allegato VII del Regolamento (UE) 241/2021 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12.02.2021"

Accetto

Accetto



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - INQUADRAMENTO PROGRAMMATICO

|                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| L'Intervento è coerente con i Documenti di Programmazione e/o gli strumenti di pianificazione territoriale e settoriale (ad es. urbanistica, paesaggistica, infrastrutture)?                                            | Sì                                                                                                        |
| Specificare in quali documenti è stato inserito                                                                                                                                                                         | DGR 2042 dd. 29/12/2022. L'intervento non comporta modifiche agli strumenti di pianificazione urbanistica |
| Chiarire come e in quali tempi si intenda implementare l'inserimento nei documenti di programmazione [Riportare nel cronoprogramma l'attività relativa e indicare la data limite entro la quale deve essere completata] |                                                                                                           |
| È necessario modificare e/o integrare i Documenti di Programmazione e/o strumenti di pianificazione territoriale?                                                                                                       | No                                                                                                        |
| Indicare quali ed in quali tempi si intenda eseguire l'integrazione [Riportare nel cronoprogramma l'attività relativa e indicare la data limite entro la quale deve essere completata]                                  |                                                                                                           |

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - ASPETTI GIURIDICO/AMMINISTRATIVI RELATIVI ALLA APPALTABILITÀ DELL'INTERVENTO

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| L'Intervento ha ad oggetto beni già nella disponibilità del Soggetto Richiedente?                                                                                                                                                                                                                             | Sì |
| Indicare come si intenda acquisire la disponibilità del bene [contestualmente indicare la data limite per l'acquisizione del bene nel cronoprogramma]                                                                                                                                                         |    |
| L'Intervento ha ad oggetto beni nella proprietà del Soggetto Richiedente?                                                                                                                                                                                                                                     | Sì |
| Indicare                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |
| La destinazione d'uso dell'edificio/fabbricato/impianto/... è coerente con l'Intervento che si intende realizzare?                                                                                                                                                                                            | Sì |
| Specificare come si intenda rendere coerente la destinazione d'uso ed in quali tempi [indicare nel cronoprogramma]                                                                                                                                                                                            | /  |
| È necessario avvalersi dello strumento dell'esproprio sul sito oggetto dell'Intervento?                                                                                                                                                                                                                       | No |
| Descrivere nel dettaglio la sussistenza di un nesso diretto tra l'acquisto del terreno e gli obiettivi dell'operazione e le procedure amministrative e la tempistica di esproprio prevista [Riportare nel cronoprogramma l'attività relativa e indicare la data limite entro la quale deve essere completata] | /  |
| Esistono ricorsi giudiziari o pendenze sul sito / immobile oggetto dell'Intervento?                                                                                                                                                                                                                           | No |
| Indicare quali e motivare con quali strumenti si intenda superare tale aspetto critico                                                                                                                                                                                                                        | /  |
| Il sito / immobile sono integralmente accessibili per i sopralluoghi in fase di gara e/o per le fasi di esecuzione?                                                                                                                                                                                           | Sì |
| Descrivere le motivazioni e la tempistica previste per la risoluzione della problematica: (es. sequestro autorità giudiziaria, curatori fallimentari, occupazione abusiva, ordinanze di sgombero pericolo di crollo, ecc...)                                                                                  | /  |
| Si rilevano potenziali/attuali interferenze con altri interventi e/o soggetti istituzionali per la successiva fase di cantiere?                                                                                                                                                                               | No |
| Descrivere se e quali interferenze si rilevano e in che modo tale aspetto non incida sull'attuazione dell'intervento                                                                                                                                                                                          | /  |
| L'intervento prevede di eseguire i lavori in fabbricati che durante gli stessi rimangono anche parzialmente in funzione?                                                                                                                                                                                      | No |
| Descrivere le eventuali misure adottate per la gestione delle interferenze (sedi provvisorie, trasferimenti, ecc.) in che modo tale aspetto non incida sull'attuazione dell'intervento                                                                                                                        | /  |
| Si dispone di una perizia giurata di parte redatta da un valutatore qualificato secondo le disposizioni europee e nazionali vigenti che attesti il valore di mercato?                                                                                                                                         | No |

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - PROCEDURE IN MATERIA AMBIENTALE, ARCHEOLOGICA, ETC

|                                                                                                                                           |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| L'Intervento richiede l'attivazione della procedura di VIA (Valutazione di Impatto Ambientale) o di PUA (Provvedimento Unico Ambientale)? | No |
| Fornire maggiori informazioni sullo stato della procedura [riportare nel cronoprogramma le tempistiche]                                   |    |
| L'Intervento richiede l'attivazione della procedura di VINCA (Valutazione di Incidenza Ecologica) in relazione ai Siti Natura 2000?       | No |
| Fornire maggiori informazioni sullo stato della procedura [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]                          |    |
| L'Intervento richiede la verifica preventiva dell'interesse archeologico ai sensi dell'art.25 del D.Lgs. 50/2016?                         | No |
| Fornire maggiori informazioni sullo stato della procedura [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]                          |    |



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - ELEMENTI PROGETTUALI E STATO DI ATTUAZIONE ATTUALE/PREVISTO

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nessun livello di progettazione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | No                                                                                               |
| Documento di indirizzo alla progettazione (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Sì                                                                                               |
| Approvato / validato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                  |
| Estremi atto di approvazione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                  |
| Documento di Fattibilità Alternative Progettuali (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                  |
| Approvato/ validato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                  |
| Estremi atto di approvazione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                  |
| Progetto di fattibilità tecnico economica (o P. Preliminare) inclusa esecuzione prime indagini, rilievi, caratterizzazioni (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)                                                                                                                                                                                                                                                            | Sì                                                                                               |
| Approvato/ validato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                  |
| Estremi atto di approvazione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                  |
| Progetto definitivo<br>(In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Sì                                                                                               |
| Approvato/ validato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                  |
| Estremi atto di approvazione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                  |
| Progetto esecutivo (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                  |
| Approvato/ validato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                  |
| Estremi atto di approvazione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                  |
| Documento allegato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                  |
| Si rende necessario eseguire o aggiornare le indagini?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | No                                                                                               |
| Indicare quali indagini (a titolo non esaustivo: rilievo topografico, rilievo sottoservizi e/o recupero elaborati forniti da enti gestori, indagini geologiche, indagini per la caratterizzazione strutturale dei materiali, indagini per il rilievo della presenza di amianto, indagini ambientali terre e rocce da scavo, indagini archeologiche, indagini valutazione rischio bellico) e stima dell'importo [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche] | Eseguite indagini geognostica e ricerca sottoservizi                                             |
| L'esito delle indagini da eseguire può compromettere il cronoprogramma di progetto?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | No                                                                                               |
| Riportare quali azioni si metteranno in atto per rispettare i Target di progetto [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                  |
| Sono stati acquisiti eventuali e ulteriori pareri e le autorizzazioni necessari?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | No                                                                                               |
| Indicare quali pareri                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                  |
| Specificare quali autorizzazioni l'intervento richiede [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Autorizzazione Paesaggistica (richiesta prot. SUE 301171 dd 11/05/2023), SCIA Alternativa al PdC |
| Si richiederà la Conferenza dei Servizi decisoria?<br>(in caso affermativo riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | No                                                                                               |
| L'area interessata dall'intervento è sottoposta a vincoli?<br>(es. paesaggistici, urbanistici, ambientali)?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Sì                                                                                               |
| Indicare il tipo di vincolo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Paesaggistico                                                                                    |
| In caso di presenza di vincoli, qualificare quali siano ostativi per la realizzazione delle opere e come si preveda di superarli                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | /                                                                                                |



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali

## Gantt interattivo

Cronoprogramma

|                                                              | 2022                                                                                                                     | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|------|------|
|                                                              | 010203040506070809101112010203040506070809101112010203040506070809101112010203040506070809101112010203040506070809101112 |      |      |      |      |
| Completamento delle attività di individ...                   | ◆                                                                                                                        |      |      |      |      |
| Approvazione C.I.S.                                          |                                                                                                                          | ◆    |      |      |      |
| Assegnazione dei codici CUP ai progetti                      | ◆                                                                                                                        |      |      |      |      |
| DIP – predisposizione e approvazione S.A.                    |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| INDAGINI – Affidamento                                       |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| INDAGINI – Esecuzione                                        |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| VERIFICA (ex art.26) – Affidamento                           |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| VERIFICA (ex art.26) – Esecuzione                            |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| PFTE – Affidamento                                           |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| PFTE – Progettazione                                         |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| PFTE – Validazione e Approvazione                            |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Approvazione dei progetti idonei per indizione della gara    |                                                                                                                          | ◆    |      |      |      |
| Progetto Definitivo – Affidamento                            |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Progetto Definitivo – Progettazione                          |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Progetto Definitivo – Verifica                               |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Conferenza dei servizi decisoria                             |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Progetto Definitivo – Validazione e approvazione             |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Appalto Integrato –Affidamento PD e/o PE e LAVORI            |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Appalto Integrato – Stipula contratto                        |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Progetto Esecutivo – Affidamento                             |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Progetto Esecutivo – Progettazione                           |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Progetto Esecutivo – Verifica                                |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Progetto Esecutivo – Validazione e approvazione              |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Assegnazione dei codici CIG                                  |                                                                                                                          | ◆    |      |      |      |
| Lavori – Affidamento fino ad aggiudicazione non efficace     |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| DL, collaudo–affidamento fino ad aggiudicazione non efficace |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Stipula dei contratti per la realizzazione                   |                                                                                                                          | ◆    |      |      |      |
| Lavori – Consegna aree e Lavori                              |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Esecuzione Lavori                                            |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Ultimazione dei lavori                                       |                                                                                                                          |      | ◆    |      |      |



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI

|                                                                                                                                   |                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| <b>A) LAVORI</b>                                                                                                                  | <b>€ 215.417,81</b> |
| A.1) Importo dei lavori                                                                                                           | € 210.556,58        |
| A.2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso                                                                                       | € 4.861,23          |
| <b>B) SOMME a DISPOSIZIONE</b>                                                                                                    | <b>€ 131.935,76</b> |
| B.1) Imprevisti                                                                                                                   | € 11.928,48         |
| B.2) Acquisto terreni - importo rendicontabile laddove necessario per l'attuazione dell'investimento nella misura massima del 10% | € 0,00              |
| B.3) Attrezzature, arredi, forniture                                                                                              | € 0,00              |
| B.4) Indagini                                                                                                                     | € 5.021,44          |
| B.5) Progettazione, D.L., collaudo, verifiche                                                                                     | € 71.700,66         |
| B.5.a) Progettazione                                                                                                              | € 40.094,26         |
| B.5.b) Supporto al Rup                                                                                                            | € 0,00              |
| B.5.c) Verifica del progetto (art. 26, d.lgs. 50/2016)                                                                            | € 0,00              |
| B.5.d) Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti)                                              | € 5.797,48          |
| B.5.e) Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e Direzione Lavori                                                      | € 23.051,20         |
| B.5.f) Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche                                                                            | € 2.757,72          |
| B.6) Accantonamenti                                                                                                               | € 3.671,68          |
| B.6.a) Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali)                | € 3.446,68          |
| B.6.b) Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)                           | € 0,00              |
| B.6.c) Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)                                                                           | € 0,00              |
| B.6.d) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)                                                                                    | € 225,00            |
| B.7) Allacci                                                                                                                      | € 0,00              |
| B.8) IVA                                                                                                                          | € 39.613,50         |
| B.8.a) IVA su lavori e imprevisti                                                                                                 | € 22.734,63         |
| B.8.b) IVA su attrezzature, arredi, forniture                                                                                     | € 0,00              |
| B.8.c) IVA su indagini                                                                                                            | € 1.104,72          |
| B.8.d) IVA su spese tecniche                                                                                                      | € 15.774,15         |
| <b>TOTALE GENERALE PROGETTO A+B (Inclusa IVA)</b>                                                                                 | <b>€ 347.353,57</b> |

## Sez. III - DATI ECONOMICI, FINANZIARI - FONTI DI FINANZIAMENTO DEL PROGETTO

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| Il Soggetto richiedente con la presentazione della presente Scheda attesta la congruità degli importi allegando, almeno uno dei seguenti documenti:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Accetto |
| Un computo metrico estimativo, utilizzando voci e importi del prezziario regionale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Sì      |
| Stime per analogia con precedenti lavorazioni similari                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | No      |
| Preventivi di imprese fornitrici/esecutrici                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | No      |
| Stima parametrica di spesa per voci omogenee                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | No      |
| Allegare almeno un documento                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |         |
| Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo, i valori parametrici di costo medi per NUOVA COSTRUZIONE/AMPLIAMENTO – omnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevallutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su “L’attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l’ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario”; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l’ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell'intervento. | /       |
| Si riporta di seguito, a titolo esemplificativo, il valore parametrico di costo medio per RICOSTRUZIONE – omnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevallutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su “L’attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l’ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario”; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l’ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell'intervento.                 |         |



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Si riporta di seguito, a titolo esemplificativo, il valore parametrico di costo medio per ABBATTIMENTO/DEMOLIZIONE onnicomprensivo impiegato per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                             |
| Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo, i valori parametrici di costo medi per RISTRUTTURAZIONE PESANTE – onnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su "L'attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l'ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario"; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l'ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell'intervento. |                                                                                                                             |
| Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo, i valori parametrici di costo medi per RISTRUTTURAZIONE MEDIA – onnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su "L'attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l'ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario"; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l'ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell'intervento.   |                                                                                                                             |
| Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo, i valori parametrici di costo medi per RISTRUTTURAZIONE LEGGERA – onnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su "L'attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l'ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario"; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l'ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell'intervento. |                                                                                                                             |
| IMPORTO COMPLESSIVO INVESTIMENTO - (Nota: l'importo sarà automaticamente visualizzato in base a quanto imputato nel QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | € 347.353,57                                                                                                                |
| FINANZIAMENTO PNRR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Il valore indicato corrisponde a quello della fase progettuale alla data di sottoscrizione della presente scheda            |
| Ulteriori fonti di finanziamento?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | € 293.503,57                                                                                                                |
| Il Soggetto richiedente dichiara sotto la propria responsabilità che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento (EU) 241/2021, in conformità con quanto indicato dalla circolare del MEF n.33 del 31.12.2021, recante chiarimenti in merito a "Addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento", il sostegno fornito nell'ambito del dispositivo per la ripresa e la resilienza (RRF) in aggiunta al sostegno fornito nell'ambito di altri programmi e strumenti dell'Unione non copre lo stesso costo.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Sì                                                                                                                          |
| Indicare le fonti e i rispettivi importi delle eventuali fonti di finanziamento ulteriori rispetto al budget assegnato a valere sul PNRR/FC (indicare la fonte e l'importo in euro separati da #):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | € 26.925,00 #DGR 639/2023<br>€ 26.925,00 #DGR 639/2023 (cofinanziamento che la DGR639/2023 assegnava alla COT di Pordenone) |

## Sez. III - DATI ECONOMICI, FINANZIARI - CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO

|                               |              |
|-------------------------------|--------------|
| L'intervento è in corso?      | Sì           |
| Spesa prevista nell'anno 2020 | /            |
| Spesa prevista nell'anno 2021 | /            |
| Spesa prevista nell'anno 2022 | /            |
| Spesa prevista nell'anno 2023 | € 347.353,57 |
| Spesa prevista nell'anno 2024 | /            |
| Spesa prevista nell'anno 2025 | /            |
| Spesa prevista nell'anno 2026 | /            |



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali

## Sez. IV - DATI E CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE - DATI DIMENSIONALI E PATRIMONIALI

|                                                                                                                                                                                                                              |                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| Superficie lorda a disposizione (mq) (riferita all'area di intervento e comprensiva di opere edili interne: tramezzi, scale, ascensori, cavedi, pareti perimetrali esterne, locali ad uso tecnico e centrali impiantistiche) | 72 (superficie lorda)                        |
| Anno ultima ristrutturazione leggera                                                                                                                                                                                         |                                              |
| Anno ultima ristrutturazione pesante                                                                                                                                                                                         |                                              |
| Numero di piani a disposizione                                                                                                                                                                                               |                                              |
| Accesso all'area di intervento                                                                                                                                                                                               | In condivisione con altre funzioni sanitarie |
| Note                                                                                                                                                                                                                         | /                                            |
| Utilizzo Immobile                                                                                                                                                                                                            | Totale                                       |
| Indicazione dei piani a disposizione (riferiti all'area d'intervento, specificare fuori terra ed entro terra, compresi di eventuali piani tecnici)                                                                           | 1 al P.T.                                    |
| Valore patrimoniale (in €)                                                                                                                                                                                                   | € 347.353,57                                 |

**RUP**

**Validatore**

Referente unico della parte  
(art.3., c.2 del CIS)

Ing. Mauro Asaro

Documento firmato da:  
**STEFANO FANTUZ**  
11/08/2023





# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.3. Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità)

## NUMERO SCHEDE

## NUMERO IMMOBILI

La presente scheda è predisposta su indicazioni della Direzione Generale Unità di missione per l'attuazione degli interventi del PNRR del Ministero della Salute

### NUMERO IMMOBILI

|                                                         |   |
|---------------------------------------------------------|---|
| Quanti immobili si desidera proporre?                   | 1 |
| Quanti di nuova costruzione SOTTO IL PROFILO ENERGETICO | 1 |

### Sez. I - IDENTIFICAZIONE DELLA REGIONE E DELL'ENTE

|                                                                       |                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| Regione                                                               | FRIULI-VENEZIA GIULIA                                                                    |
| Soggetto richiedente (l'Ente del sistema sanitario regionale)         | P.O.P.S. di Maniago - RUP: FANTUZ STEFANO                                                |
| Indirizzo (Civico, CAP, Località)                                     | Via della Vecchia Ceramica 1, 33170 Pordenone                                            |
| Telefono                                                              | 0434369918                                                                               |
| Fax                                                                   | 0434369918                                                                               |
| e-mail                                                                | <a href="mailto:stefano.fantuz@asfo.sanita.fvg.it">stefano.fantuz@asfo.sanita.fvg.it</a> |
| Responsabile dell'intervento (il Responsabile Unico del Procedimento) | Stefano Fantuz                                                                           |
| Luogo                                                                 | Pordenone                                                                                |
| data di compilazione                                                  | 10/08/2023                                                                               |



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.3. Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità)

## SCHEDA IMMOBILE 1

M6.C1 - 1.3. Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità)

### Sez. I - IDENTIFICAZIONE DELL'INTERVENTO

|                                                                                                                                                |                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Titolo intervento                                                                                                                              | Ospedale della comunità di Maniago                                                                    |
| CUP / codice progetto                                                                                                                          | F65F22000600006                                                                                       |
| Data apertura CUP                                                                                                                              | 01/03/2022                                                                                            |
| Importo complessivo intervento - (Nota: l'importo sarà automaticamente visualizzato in base a quanto imputato nel QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI) | € 6.500.000,43                                                                                        |
| Immobile oggetto di intervento (indicare ASL e indirizzo del presidio)                                                                         | ASFO                                                                                                  |
| Descrizione sintetica del Progetto                                                                                                             | Realizzazione di un nuovo edificio comprendente un ospedale della comunità e una casa della comunità. |
| Modalità attuative                                                                                                                             | Appalto lavori su Progetto Esecutivo                                                                  |
| Dichiaro che l'immobile oggetto dell'intervento è di proprietà dell'amministrazione o di altro ente pubblico                                   | Accetto                                                                                               |
| Altro/Eventuali note                                                                                                                           | /                                                                                                     |

### Sez. IV - DATI E CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE - DATI GENERALI

|                                                                                                                                                                                                     |                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| Proprietà dell'edificio                                                                                                                                                                             | Proprietà dell'ente sanitario      |
| Denominazione                                                                                                                                                                                       | Ospedale della comunità di Maniago |
| Via                                                                                                                                                                                                 | Unità d'Italia                     |
| Civico                                                                                                                                                                                              | 19                                 |
| Cap                                                                                                                                                                                                 | 33085                              |
| Provincia                                                                                                                                                                                           | PORDENONE                          |
| Comune                                                                                                                                                                                              | MANIAGO                            |
| Destinazione urbanistica                                                                                                                                                                            | Altro                              |
| Nota destinazione urbanistica                                                                                                                                                                       | Servizi ospedalieri                |
| Destinazione d'uso della struttura                                                                                                                                                                  | Servizi di continuità ospedaliera  |
| Nota destinazione d'uso della struttura                                                                                                                                                             |                                    |
| Titolo di disponibilità giuridica immobile: (qualora non disponibile, indicare il timing necessario a perfezionarlo)                                                                                | Area disponibile                   |
| Zona Climatica                                                                                                                                                                                      | Zona climatica - E                 |
| Zona sismica                                                                                                                                                                                        | Zona sismica - 1                   |
| Edificio a disposizione                                                                                                                                                                             | /                                  |
| Nota edificio a disposizione                                                                                                                                                                        |                                    |
| Anno di costruzione                                                                                                                                                                                 |                                    |
| Superficie lorda totale dell'intero immobile: (comprensiva di opere edili interne: tramezzi, scale, ascensori, cavedi, pareti perimetrali esterne, locali ad uso tecnico e centrali impiantistiche) |                                    |
| N° di piani totali dell'immobile: (numero di piani fuori terra, compresi eventuali piani tecnici)                                                                                                   | 3                                  |
| Accessibilità alla rete del trasporto pubblico                                                                                                                                                      | Si                                 |
| Disponibilità di parcheggi                                                                                                                                                                          | Esterni                            |
| Tipologia prevalente dell'immobile (indicare la tipologia che maggiormente caratterizza l'immobile nel suo complesso. È possibile selezionare più opzioni)                                          | Mono/Poli blocco                   |
| Nota proprietà dell'edificio                                                                                                                                                                        |                                    |
| Attuale stato dell'edificio                                                                                                                                                                         | /                                  |
| Presenza di Vincoli Beni Culturali                                                                                                                                                                  | No                                 |
| Indicare se esiste una dichiarazione di interesse culturale da parte della competente Soprintendenza                                                                                                |                                    |



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.3. Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità)

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - TIPOLOGIA DI INTERVENTO

|                               |                          |
|-------------------------------|--------------------------|
| Nuova costruzione/ampliamento | Si                       |
| Sup. int. (mq)                | 1.180 (superficie lorda) |
| N. Posti Letto                | 20                       |
| Abbattimento e ricostruzione  |                          |
| Sup. int. (mq)                |                          |
| N. Posti Letto                |                          |
| Ristrutturazione              |                          |
| Ristrutturazione pesante      |                          |
| Ristrutturazione media        |                          |
| Ristrutturazione leggera      |                          |
| Sup. int. (mq)                |                          |
| N. Posti Letto                |                          |

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - DICHIARAZIONE DI COERENZA DELL'INTERVENTO CON GLI OBIETTIVI GENERALI DEL PNRR

Il Soggetto richiedente dichiara sotto la propria responsabilità: di garantire che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento (UE) 2021/241, in conformità con quanto indicato dalla circolare del MEF n.33 del 31.12.2021, recante chiarimenti in merito a "Addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento", in caso di progetti di investimento sostenuti da altri programmi e strumenti dell'Unione, il sostegno fornito nell'ambito del dispositivo per la ripresa e la resilienza (RRF) non copre lo stesso costo; che la realizzazione delle attività progettuali prevede di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852; che la realizzazione delle attività progettuali è coerente con i principi e gli obblighi specifici del PNRR relativamente al principio del "Do No Significant Harm" (DNSH) e, ove applicabili, ai principi del Tagging clima e digitale, della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali; che l'attuazione del progetto prevede il rispetto delle norme comunitarie e nazionali applicabili, ivi incluse quelle in materia di trasparenza, uguaglianza di genere e pari opportunità e tutela dei diversamente abili; che l'attuazione del progetto prevede il rispetto della normativa europea e nazionale applicabile, con particolare riferimento ai principi di parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità; che adotterà misure adeguate volte a rispettare il principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati; di disporre delle competenze, risorse e qualifiche professionali, sia tecniche che amministrative, necessarie per portare a termine il progetto e assicurare il raggiungimento di eventuali milestone e target associati; di aver considerato e valutato tutte le condizioni che possono incidere sull'ottenimento e utilizzo del finanziamento a valere sulle risorse dell'Investimento M6.C1 – 1.3. Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità) e di averne tenuto conto ai fini dell'elaborazione della proposta progettuale; di essere a conoscenza che l'Amministrazione centrale responsabile di intervento si riserva il diritto di procedere d'ufficio a verifiche, anche a campione, in ordine alla veridicità delle dichiarazioni rilasciate in sede di domanda di finanziamento e/o, comunque, nel corso della procedura, ai sensi e per gli effetti della normativa vigente.

Accetto



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.3. Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità)

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - DICHIARAZIONE DI COERENZA DELL'INTERVENTO CON GLI OBIETTIVI SPECIFICI DELLA MISSIONE DELL'INTERVENTO

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| Il Soggetto richiedente dichiara sotto la propria responsabilità: Che l'intervento prevede la realizzazione di un Ospedale di Comunità, luogo che consente di potenziare e riorganizzare i servizi offerti sul territorio migliorandone la qualità, diventando lo strumento attraverso cui coordinare tutti i servizi offerti, in particolare ai malati cronici, in coerenza con quanto definito dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza per la componente M6.C1 – 1.3. Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità). | Accetto |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - INQUADRAMENTO PROGRAMMATICO

|                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| L'Intervento è coerente con i Documenti di Programmazione e/o gli strumenti di pianificazione territoriale e settoriale (ad es. urbanistica, paesaggistica, infrastrutture)?                                            | Sì                                                                                                        |
| Specificare in quali documenti è stato inserito                                                                                                                                                                         | DGR 2042 dd. 29/12/2022. L'intervento non comporta modifiche agli strumenti di pianificazione urbanistica |
| Chiarire come e in quali tempi si intenda implementare l'inserimento nei documenti di programmazione [Riportare nel cronoprogramma l'attività relativa e indicare la data limite entro la quale deve essere completata] |                                                                                                           |
| È necessario modificare e/o integrare i Documenti di Programmazione e/o strumenti di pianificazione territoriale?                                                                                                       | No                                                                                                        |
| Indicare quali ed in quali tempi si intenda eseguire l'integrazione [Riportare nel cronoprogramma l'attività relativa e indicare la data limite entro la quale deve essere completata]                                  |                                                                                                           |

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - ASPETTI GIURIDICO/AMMINISTRATIVI RELATIVI ALLA APPALTABILITÀ DELL'INTERVENTO

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| L'Intervento ha ad oggetto beni già nella disponibilità del Soggetto Richiedente?                                                                                                                                                                                                                             | Sì |
| Indicare come si intenda acquisire la disponibilità del bene [contestualmente indicare la data limite per l'acquisizione del bene nel cronoprogramma]                                                                                                                                                         |    |
| L'Intervento ha ad oggetto beni nella proprietà del Soggetto Richiedente?                                                                                                                                                                                                                                     | Sì |
| Indicare                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |
| La destinazione d'uso dell'edificio/fabbricato/impianto/... è coerente con l'Intervento che si intende realizzare?                                                                                                                                                                                            | Sì |
| Specificare come si intenda rendere coerente la destinazione d'uso ed in quali tempi [indicare nel cronoprogramma]                                                                                                                                                                                            |    |
| È necessario avvalersi dello strumento dell'esproprio sul sito oggetto dell'Intervento?                                                                                                                                                                                                                       | No |
| Descrivere nel dettaglio la sussistenza di un nesso diretto tra l'acquisto del terreno e gli obiettivi dell'operazione e le procedure amministrative e la tempistica di esproprio prevista [Riportare nel cronoprogramma l'attività relativa e indicare la data limite entro la quale deve essere completata] |    |
| Esistono ricorsi giudiziari o pendenze sul sito / immobile oggetto dell'Intervento?                                                                                                                                                                                                                           | No |
| Indicare quali e motivare con quali strumenti si intenda superare tale aspetto critico                                                                                                                                                                                                                        |    |
| Il sito / immobile sono integralmente accessibili per i sopralluoghi in fase di gara e/o per le fasi di esecuzione?                                                                                                                                                                                           | Sì |
| Descrivere le motivazioni e la tempistica previste per la risoluzione della problematica: (es. sequestro autorità giudiziaria, curatori fallimentari, occupazione abusiva, ordinanze di sgombero pericolo di crollo, ecc...)                                                                                  |    |
| Si rilevano potenziali/attuali interferenze con altri interventi e/o soggetti istituzionali per la successiva fase di cantiere?                                                                                                                                                                               | No |
| Descrivere se e quali interferenze si rilevano e in che modo tale aspetto non incida sull'attuazione dell'intervento                                                                                                                                                                                          |    |
| L'intervento prevede di eseguire i lavori in fabbricati che durante gli stessi rimangono anche parzialmente in funzione?                                                                                                                                                                                      | No |
| Descrivere le eventuali misure adottate per la gestione delle interferenze (sedi provvisorie, trasferimenti, ecc.) in che modo tale aspetto non incida sull'attuazione dell'intervento                                                                                                                        |    |
| Si dispone di una perizia giurata di parte redatta da un valutatore qualificato secondo le disposizioni europee e nazionali vigenti che attesti il valore di mercato?                                                                                                                                         | No |



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.3. Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità)

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - PROCEDURE IN MATERIA AMBIENTALE, ARCHEOLOGICA, ETC

|                                                                                                                                           |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| L'Intervento richiede l'attivazione della procedura di VIA (Valutazione di Impatto Ambientale) o di PUA (Provvedimento Unico Ambientale)? | No |
| Fornire maggiori informazioni sullo stato della procedura [riportare nel cronoprogramma le tempistiche]                                   |    |
| L'Intervento richiede l'attivazione della procedura di VINCA (Valutazione di Incidenza Ecologica) in relazione ai Siti Natura 2000?       | No |
| Fornire maggiori informazioni sullo stato della procedura [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]                          |    |
| L'Intervento richiede la verifica preventiva dell'interesse archeologico ai sensi dell'art.25 del D.Lgs. 50/2016?                         | No |
| Fornire maggiori informazioni sullo stato della procedura [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]                          |    |

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - ELEMENTI PROGETTUALI E STATO DI ATTUAZIONE ATTUALE/PREVISTO

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nessun livello di progettazione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | No                                                                                                                   |
| Documento di indirizzo alla progettazione (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Si                                                                                                                   |
| Approvato / validato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                      |
| Estremi atto di approvazione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                      |
| Documento di Fattibilità Alternative Progettuali (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                      |
| Approvato/ validato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      |
| Estremi atto di approvazione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                      |
| Progetto di fattibilità tecnico economica (o P. Preliminare) inclusa esecuzione prime indagini, rilievi, caratterizzazioni (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)                                                                                                                                                                                                                                                            | Si                                                                                                                   |
| Approvato/ validato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      |
| Estremi atto di approvazione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                      |
| Progetto definitivo (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      |
| Approvato/ validato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      |
| Estremi atto di approvazione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                      |
| Progetto esecutivo (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                      |
| Approvato/ validato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      |
| Estremi atto di approvazione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                      |
| Documento allegato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                      |
| Si rende necessario eseguire o aggiornare le indagini?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Si                                                                                                                   |
| Indicare quali indagini (a titolo non esaustivo: rilievo topografico, rilievo sottoservizi e/o recupero elaborati forniti da enti gestori, indagini geologiche, indagini per la caratterizzazione strutturale dei materiali, indagini per il rilievo della presenza di amianto, indagini ambientali terre e rocce da scavo, indagini archeologiche, indagini valutazione rischio bellico) e stima dell'importo [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche] | Indagini geognostiche, di caratterizzazione terre e rocce da scavo e fonometriche                                    |
| L'esito delle indagini da eseguire può compromettere il cronoprogramma di progetto?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | No                                                                                                                   |
| Riportare quali azioni si metteranno in atto per rispettare i Target di progetto [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                      |
| Sono stati acquisiti eventuali e ulteriori pareri e le autorizzazioni necessari?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | No                                                                                                                   |
| Indicare quali pareri                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                      |
| Specificare quali autorizzazioni l'intervento richieda [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Parere NVISS, parere VV.F., parere dipartimento di prevenzione, autorizzazione a costruire amministrazione comunale. |
| Si richiederà la Conferenza dei Servizi decisoria? (in caso affermativo riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | No                                                                                                                   |
| L'area interessata dall'intervento è sottoposta a vincoli? (es. paesaggistici, urbanistici, ambientali)?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | No                                                                                                                   |
| Indicare il tipo di vincolo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                      |
| In caso di presenza di vincoli, qualificare quali siano ostativi per la realizzazione delle opere e come si preveda di superarli                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                      |



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.3. Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità)

## Gantt interattivo

Cronoprogramma

|                                                              | 2022                                                                                                                     | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|------|------|
|                                                              | 010203040506070809101112010203040506070809101112010203040506070809101112010203040506070809101112010203040506070809101112 |      |      |      |      |
| Completamento delle attività di individ...                   | ◆                                                                                                                        |      |      |      |      |
| Approvazione C.I.S.                                          | ◆                                                                                                                        |      |      |      |      |
| Assegnazione dei codici CUP ai progetti                      | ◆                                                                                                                        |      |      |      |      |
| DIP – predisposizione e approvazione S.A.                    |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| INDAGINI – Affidamento                                       |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| INDAGINI – Esecuzione                                        |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| VERIFICA (ex art.26) – Affidamento                           |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| VERIFICA (ex art.26) – Esecuzione                            |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| PFTE – Affidamento                                           |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| PFTE – Progettazione                                         |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| PFTE – Validazione e Approvazione                            |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Approvazione dei progetti idonei per indizione della gara    |                                                                                                                          | ◆    |      |      |      |
| Progetto Definitivo – Affidamento                            |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Progetto Definitivo – Progettazione                          |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Progetto Definitivo – Verifica                               |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Conferenza dei servizi decisoria                             |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Progetto Definitivo – Validazione e approvazione             |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Appalto Integrato –Affidamento PD e/o PE e LAVORI            |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Appalto Integrato – Stipula contratto                        |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Progetto Esecutivo – Affidamento                             |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Progetto Esecutivo – Progettazione                           |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Progetto Esecutivo – Verifica                                |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Progetto Esecutivo – Validazione e approvazione              |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Assegnazione dei codici CIG                                  |                                                                                                                          | ◆    |      |      |      |
| Lavori – Affidamento fino ad aggiudicazione non efficace     |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| DL, collaudo–affidamento fino ad aggiudicazione non efficace |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Stipula dei contratti per la realizzazione                   |                                                                                                                          | ◆    |      |      |      |
| Lavori – Consegna aree e Lavori                              |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Esecuzione Lavori                                            |                                                                                                                          |      |      |      |      |
| Ultimazione dei lavori                                       |                                                                                                                          |      |      |      | ◆    |



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.3. Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità)

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI

|                                                                                                                                   |                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| <b>A) LAVORI</b>                                                                                                                  | <b>€ 4.858.013,21</b> |
| A.1) Importo dei lavori                                                                                                           | € 4.739.525,08        |
| A.2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso                                                                                       | € 118.488,13          |
| <b>B) SOMME a DISPOSIZIONE</b>                                                                                                    | <b>€ 1.641.987,22</b> |
| B.1) Imprevisti                                                                                                                   | € 171.813,77          |
| B.2) Acquisto terreni - importo rendicontabile laddove necessario per l'attuazione dell'investimento nella misura massima del 10% | € 0,00                |
| B.3) Attrezzature, arredi, forniture                                                                                              | € 0,00                |
| B.4) Indagini                                                                                                                     | € 7.643,30            |
| B.5) Progettazione, D.L., collaudo, verifiche                                                                                     | € 748.760,84          |
| B.5.a) Progettazione                                                                                                              | € 333.369,17          |
| B.5.b) Supporto al Rup                                                                                                            | € 0,00                |
| B.5.c) Verifica del progetto (art. 26, d.lgs. 50/2016)                                                                            | € 89.386,04           |
| B.5.d) Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti)                                              | € 88.731,70           |
| B.5.e) Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e Direzione Lavori                                                      | € 208.475,44          |
| B.5.f) Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche                                                                            | € 28.798,49           |
| B.6) Accantonamenti                                                                                                               | € 44.377,70           |
| B.6.a) Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali)                | € 43.777,70           |
| B.6.b) Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)                           | € 0,00                |
| B.6.c) Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)                                                                           | € 0,00                |
| B.6.d) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)                                                                                    | € 600,00              |
| B.7) Allacci                                                                                                                      | € 0,00                |
| B.8) IVA                                                                                                                          | € 669.391,61          |
| B.8.a) IVA su lavori e imprevisti                                                                                                 | € 502.982,70          |
| B.8.b) IVA su attrezzature, arredi, forniture                                                                                     | € 0,00                |
| B.8.c) IVA su indagini                                                                                                            | € 1.681,53            |
| B.8.d) IVA su spese tecniche                                                                                                      | € 164.727,38          |
| <b>TOTALE GENERALE PROGETTO A+B (Inclusa IVA)</b>                                                                                 | <b>€ 6.500.000,43</b> |



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.3. Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità)

## Sez. III - DATI ECONOMICI, FINANZIARI - FONTI DI FINANZIAMENTO DEL PROGETTO

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| Il Soggetto richiedente con la presentazione della presente Scheda attesta la congruità degli importi allegando, almeno uno dei seguenti documenti:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Accetto |
| Un computo metrico estimativo, utilizzando voci e importi del prezziario regionale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | No      |
| Stime per analogia con precedenti lavorazioni similari                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | No      |
| Preventivi di imprese fornitrici/esecutrici                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | No      |
| Stima parametrica di spesa per voci omogenee                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Si      |
| Allegare almeno un documento                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |
| Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo, i valori parametrici di costo medi per NUOVA COSTRUZIONE/AMPLIAMENTO – omnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevallutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su "L'attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l'ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario"; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione della struttura, ma non include i costi per l'ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione della struttura. Tale importo deriva dalla media tra il costo parametrico relativo alle nuove costruzioni degli ospedali (pari a 2.200 €) e quello relativo alle nuove costruzioni delle strutture territoriali (pari a 1.600 €). | /       |
| Si riporta di seguito, a titolo esemplificativo, il valore parametrico di costo medio per RICOSTRUZIONE – omnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevallutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su "L'attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l'ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario"; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l'ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell'intervento.                                                                                                                                                                                                                                   | /       |
| Si riporta di seguito, a titolo esemplificativo, il valore parametrico di costo medio per ABBATTIMENTO/DEMOLIZIONE omnicomprensivo impiegato per la prevallutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | /       |
| Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo, i valori parametrici di costo medi per RISTRUTTURAZIONE PESANTE – omnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevallutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su "L'attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l'ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario"; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l'ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell'intervento.                                                                                                                                                                                                                        | /       |
| Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo, i valori parametrici di costo medi per RISTRUTTURAZIONE MEDIA – omnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevallutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su "L'attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l'ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario"; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l'ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell'intervento.                                                                                                                                                                                                                          | /       |



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.3. Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità)

Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo, i valori parametrici di costo medi per RISTRUTTURAZIONE LEGGERA – omnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevallutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su "L'attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l'ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario"; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l'ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell'intervento.

IMPORTO COMPLESSIVO INVESTIMENTO - (Nota: l'importo sarà automaticamente visualizzato in base a quanto imputato nel QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI)

FINANZIAMENTO PNRR

Ulteriori fonti di finanziamento?

Il Soggetto richiedente dichiara sotto la propria responsabilità che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento (EU) 241/2021, in conformità con quanto indicato dalla circolare del MEF n.33 del 31.12.2021, recante chiarimenti in merito a "Addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento", il sostegno fornito nell'ambito del dispositivo per la ripresa e la resilienza (RRF) in aggiunta al sostegno fornito nell'ambito di altri programmi e strumenti dell'Unione non copre lo stesso costo.

Indicare le fonti e i rispettivi importi delle eventuali fonti di finanziamento ulteriori rispetto al budget assegnato a valere sul PNRR/FC (indicare la fonte e l'importo in euro separati da #):

Il valore indicato corrisponde a quello della fase progettuale alla data di sottoscrizione della presente scheda

Finanziamenti Regionali

Delibera GRFVG n. 639 del 29/03/2023 # € 3.044.797,43

Delibera GRFVG n. 1087 del 21/07/2023 # € 785.897,00

## Sez. III - DATI ECONOMICI, FINANZIARI - CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO

|                               |                |
|-------------------------------|----------------|
| L'intervento è in corso?      | Si             |
| Spesa prevista nell'anno 2020 | -              |
| Spesa prevista nell'anno 2021 | -              |
| Spesa prevista nell'anno 2022 | -              |
| Spesa prevista nell'anno 2023 | € 1.400.000,00 |
| Spesa prevista nell'anno 2024 | € 2.000.000,00 |
| Spesa prevista nell'anno 2025 | € 2.000.000,00 |
| Spesa prevista nell'anno 2026 | € 1.100.000,43 |

## Sez. IV - DATI E CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE - DATI DIMENSIONALI E PATRIMONIALI

|                                                                                                                                                                                                                              |                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| Superficie lorda a disposizione (mq) (riferita all'area di intervento e comprensiva di opere edili interne: tramezzi, scale, ascensori, cavedi, pareti perimetrali esterne, locali ad uso tecnico e centrali impiantistiche) | 1.180 (lorda)                                |
| Anno ultima ristrutturazione leggera                                                                                                                                                                                         |                                              |
| Anno ultima ristrutturazione pesante                                                                                                                                                                                         |                                              |
| Numero di piani a disposizione                                                                                                                                                                                               |                                              |
| Accesso all'area di intervento                                                                                                                                                                                               | In condivisione con altre funzioni sanitarie |
| Note                                                                                                                                                                                                                         |                                              |
| Utilizzo Immobile                                                                                                                                                                                                            | Totale                                       |
| Indicazione dei piani a disposizione (riferiti all'area d'intervento, specificare fuori terra ed entro terra, compresi di eventuali piani tecnici)                                                                           | 2 (f.t.)                                     |
| Valore patrimoniale (in €)                                                                                                                                                                                                   | € 6.500.000,43                               |

RUP

Validatore

Referente unico della parte  
(art.3., c.2 del CIS)

Ing. Mauro Asaro

Documento firmato da:  
**STEFANO FANTUZ**  
11/08/2023



IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE